

Acord

Data de l'acord: 30 de setembre de 2020

Òrgan: Ple

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4309010007-2019-0000320

Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana del Montmell al sòl urbà de les unitats d'actuació del Mirador del Penedès

Aprovat per unanimitat

Fets

Per acord del ple d'aquesta corporació de data 27 de novembre de 2019 es va aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana municipal del Montmell al sòl urbà de les unitats d'actuació del Mirador del Penedès.

El document, promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Joan Llord Corbella, es va sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, amb la publicació d'edicte al diari El Punt Avui de data 9.12.2019, al BOPT de 19.12.2019 i al tauler d'anuncis i la seu electrònica municipals, sense que s'hagin presentat al·legacions.

Simultàniament al tràmit d'informació pública es va donar audiència als municipis d'Aiguamúrcia, Castellví de la Marca, La Bisbal del Penedès, Pontons, Rodonyà, Sant Jaume dels Domenys, Sant Martí Sarroca, Torrelles de Foix i Vila-rodona. Únicament ha emès resposta l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en el sentit que el document no l'afecta.

Així mateix, es va sol·licitar informe als organismes afectats, amb el resultat següent:

- Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Tarragona. Informe de 07.01.2020, en sentit favorable.
- Departament de Cultura. Informe de 14.01.2020, en sentit favorable.
- Agència Catalana de l'Aigua. Informe de 22.01.2020, en sentit favorable.
- Diputació de Tarragona. Informe de 29.01.2020, en sentit favorable.
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural. Informe de 24.02.2020, en sentit favorable.
- Direcció General de Protecció Civil. Informes de 27.12.2019 i 11.08.2020, amb condicions.

S'ha redactat, per part de l'arquitecte Joan Llord Corbella, el document de modificació puntual que incorpora les condicions de l'informe de protecció civil.

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha informat favorablement l'aprovació provisional de la modificació puntual.

Fonaments de dret

Vist l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb algunes particularitats. I així mateix, de conformitat amb l'article 85 del mateix text legal, que en regula el procediment a seguir;

Vist el Text refós del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

Vistos els informes dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, el ple de l'Ajuntament del Montmell acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana municipal del Montmell al sòl urbà de les unitats d'actuació del Mirador del Penedès, promoguda per l'Ajuntament.

Segon.- Fer públic aquest acord per mitjans telemàtics.

Tercer.- Trametre l'expedient tècnic i administratiu complet en format digital a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'aprovació definitiva de Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana municipal que es proposa.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.