

# Acord

**Data de l'acord:** 24 de març de 2021

**Òrgan:** Ple

**Unitat:** Àrea de Serveis al Territori

**Expedient:** 4309010007-2021-0000123

## Acord de suspensió potestativa de tramitacions i de llicències

Aprovat per 6 vots a favor dels regidors del grup municipal ARA-EL MONTMELL i 3 abstencions dels regidors del grup municipal del PSC-CP.

### Fets

Amb data 18 de març de 2021, l'arquitecte municipal ha emès informe sobre la conveniència d'acordar la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències en l'àmbit del sòl no urbanitzable, amb la finalitat d'estudiar la reforma del planejament urbanístic pel que fa a la implantació de parcs de generació d'energies amb fonts alternatives i als usos extractius.

En relació als usos del sòl relacionats amb parcs de generació d'energies amb fonts alternatives, l'aprovació del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, ha modificat les condicions d'implantació d'aquestes instal·lacions i ha provocat una allau de peticions per a implantar aquests usos. Donat que es tracta d'usos que no queden recollits amb prou concreció en el planejament municipal i no tenen una definició clara dels emplaçaments on es poden situar, s'ha decidit iniciar els estudis i tràmits per la seva definició i concreció en el planejament municipal.

Respecte als usos extractius, també se'n vol estudiar la seva afectació en el medi i l'impacte paisatgístic que suposen.

La institució de la suspensió de llicències ha estat dirigida històricament a impedir que es produeixin, a l'empara d'ordenacions urbanístiques preexistents, situacions d'aprofitaments de sòl que dificultin en un futur l'execució de planejaments en estudi o en tramitació, configurant-se així com una mesura cautelar que té per objecte ésser un acte preparatori per a la formació o la reforma de plans urbanístics municipals.

### Fonaments de dret

L'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, preveu la possibilitat que s'acordi, amb l'objecte d'estudiar la formació o la reforma d'una figura de planejament urbanístic, la suspensió potestativa de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma,

rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

L'article 104.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, preveu que un cop adoptats els acords de suspensió esmentats, quan aquests constitueixin actuacions preparatòries de la formulació de plans de caràcter municipal, es produeix automàticament la interrupció dels procediments de tramitació d'instruments urbanístics o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats, i s'ha de notificar l'acord de suspensió a les persones interessades en els procediments corresponents.

El Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per acordar la suspensió potestativa de tramitacions i llicències, d'acord amb el que estableixen els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar la suspensió, pel termini d'un any, de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, així com també de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit delimitat en el plànol que s'adjunta: sòl no urbanitzable, pels usos de plantes generadores d'energia amb fonts alternatives i els usos extractius, amb la finalitat d'estudiar la reforma del planejament municipal en relació a aquests usos.

Aquesta suspensió de llicències es tramita a l'empara de l'article 73 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**Segon.-** Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament. La suspensió del termini d'un any començarà a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a les persones interessades en els procediments corresponents, ja que un cop adoptat l'acord de suspensió potestativa es produeix automàticament la interrupció dels procediments d'atorgament de llicències que estiguessin iniciats.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

