

AJUNTAMENT DEL MONTMELL

MODIFICACIO PUNTUAL DEL POUM REFERENT A LA DELIMITACIÒ DELS ÀMBITS PER LA IMPLANTACIÓ DE PLANTES D'ENERGIES ALTERNATIVES I USOS EXTRACTIUS

DOCUMENT PER L'AVANÇ DE PLA

DESEMBRE 2021

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
Joan Prous Cañellas
Arquitecte Municipal

Index

MODIFICACIO PUNTUAL DEL POUM REFERENT A LA DELIMITACIÓ DELS ÀMBITS PER LA IMPLANTACIÓ DE PLANTES D'ENERGIES ALTERNATIVES I USOS EXTRACTIUS	1
1. OBJECTE.....	3
2. ANTECEDENTS.....	3
3. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ	3
4. ESTAT ACTUAL DEL PGOU	5
5. JUSTIFICACIÓ DE L'ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT TERRITORIAL	8
6. MODIFICACIONS PROPOSADES	8
7. ÀMBIT D'ACTUACIÓ	9
ANNEX ESTUDI AMBIENTAL	10

PLÀNOLS

1. OBJECTE

L'objecte de la present modificació és concretar els emplaçaments i les seves característiques per determinar amb precisió on es poden situar les plantes d'energies alternatives i també els usos extractius.

2. ANTECEDENTS

Aquesta modificació revisa puntualment el contingut del Text refós del Pla General Municipal d'Ordenació del Montmell (PGMO) aprovat definitivament en sessió de la CTUT de 10 de juny de 1994, en l'àmbit del sòl no urbanitzable.

És un PGMO dels anys 80 que ha quedat desfasat pels diferents instruments urbanístics posteriors com el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona o el Pla Especial d'Interés Natural del Montmell-Marmellar.

L'Ajuntament ha promogut el respecte cap als valors naturals del municipi i ha promogut la catalogació de les masies existent o la desqualificació de diferents espais urbanitzables com Talaia Mediterrània.

Amb posterioritat, i amb l'objectiu de configurar un model d'ocupació del sòl globalment eficient que eviti la dispersió sobre el territori, afavoreixi la cohesió social i contempli la rehabilitació i la renovació en el sòl urbà, es va aprovar una modificació puntual del PGOU (*Modificació Puntual del Pla General Municipal d'Ordenació del Montmell en l'àmbit de la urbanització Talaia Mediterrània*) en la zona de la urbanització La Talaia que desqualificava gran part del sòl urbà existent, convertint-lo en un sòl no urbanitzable. Tot i això, es mantingueren zones, ja construïdes com sòl urbà.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ

L'aprovació del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, ha modificat les condicions d'implantació de plantes generadores d'energia amb fonts renovables i ha provocat una allau de peticions per la implantació d'aquests usos arreu del territori català.

Degut a la poca concreció del planejament municipal, que no aclara com regular aquest ús, es fa necessari la definició d'àmbits i normes per la implantació d'aquests ús.

Això també passa amb l'ús extractiu. El nostre municipi és un municipi que pràcticament en la seva totalitat té una qualificació de sòl protegit especial pel Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona i en canvi, això no es veu reflectit en el Pla General Urbanístic del municipi.

A més, el municipi del Montmell, és un municipi amb urbanitzacions dels anys 60-70, que es troben disperses pel territori i que comporten una problemàtica a l'hora de gestionar les diferents activitats.

L'espai natural del Montmell és el pulmó del Baix Penedés i des de l'Ajuntament s'ha anat preservant i definint els diferents usos i actuacions que s'hi poden realitzar. Prova d'això, és l'aprovació en data 18 de març de 2010 del Pla especial d'identificació i regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable o les desqualificacions de sòls urbanitzables com la de la Urbanització Talaia Mediterrània.

Fruit d'aquest esperit de manteniment del caràcter natural del municipi, es promou aquesta modificació puntual per acotar la implantació de futures activitats extractives i definir les actuacions de les existents.

També es definiran les condicions d'implantació de plantes generadores d'energia amb fonts renovables que actualment no es troben recollides pel planejament.

Per tal de detectar punts específics ambientals del territori, s'ha redacta un Estudi Ambiental que també justifica aquesta modificació amb un criteri de protegir de manera específica valors del Sòl No urbanitzable del municipi, pels quals es considera que les proteccions locals i sectorials existents en l'actualitat no els hi donen prou cobertura.

4. ESTAT ACTUAL DEL PGOU

Com es diu en l'objecte i la finalitat de la modificació, respecte la implantació de plantes generadores d'energia amb fonts renovables no hi ha cap articulat que ho reguli i pel que fa a l'ús extractiu, es fa un apunt a l'art. 112.IV.j) i art. 237. 3. Clau D-1.2 i art. 250.



- d) Almacenes. Comprende los locales destinados a almacenaje y depósito de mercancías y productos agrícolas.
- e) Industrial-artesanal. El uso industrial-artesanal corresponde a actividades productivas desarrolladas en el marco familiar o en pequeñas empresas que realizan su actividad en talleres artesanos.
- f) Hotelero y extrahotelero. Este uso comprende los edificios destinados a alojamiento temporal para población flotante y puede darse en hoteles, moteles, hostales, pensiones, apart-hoteles, apartamentos, bungalows y, en general todos los establecimientos de hostelería.
- g) Bars, restaurantes, discotecas y similares. Comprende los locales destinados a uso recreativo y ocio.
- h) Residencial móvil. El uso residencial móvil corresponde a espacios no edificados, dotados de infraestructura o servicios básicos urbanísticos adecuados para desempeñar la función de alojamiento y acomodo temporal o permanente, como campings, caravaningas o aparcamientos de roulotte.
- i) Extractivo. Este uso comprende las actividades de extracción de áridos o similares en canteras a cielo abierto.
- j) Estacionamiento y aparcamiento de vehículos. A los efectos de este Plan, el uso de estacionamiento corresponde a áreas abiertas, a tal fin preparadas para parada o terminal de vehículos automóviles.

Art. 112 del PGMO

Artículo 237º.- Definición, finalidad y tipos.

1.- Los sectores o ámbitos del territorio municipal, no considerados, ni incluidos, por el Plan General, en las áreas reservadas para procesos de urbanización compactos y de carácter urbano, constituyen el suelo urbanizable clasificado por el Plan.

2.- La finalidad del Plan consiste en asegurar la continuidad de las condiciones naturales y de uso actuales, y preservar y mantener los valores naturales intrínsecos y paisajísticos de esta parte del Baix Penedés y entorno de las masías y conjuntos urbanos.

Las finalidades del Plan, en la regulación del suelo no urbanizable, corresponden a:

a) Proteger el territorio destinado a cultivos agrícolas, como recurso natural limitado y no reproducible, necesaria para la producción agraria. Esta protección se hace extensible: a las corrientes de aguas superficiales y acuíferos; a la limitación de los desarrollos de nuevas urbanizaciones, así como, a todos los factores que intervienen en la constitución de las mismas; y a las infraestructuras de vialidad, suministro de energía y evacuación de residuos, todos ellos, determinantes para el buen funcionamiento de los tejidos agrarios.

b) Proteger los elementos naturales singulares que confieren carácter al territorio, y preservar las áreas con valores ecológicos y paisajísticos definidas en los Planos de Ordenación.

c) Potenciar y proteger las unidades familiares de producción agraria, propiciando el acceso a la propiedad de las mismas.

3.- El Plan, para poder establecer ordenadamente los usos y actividades en esta clase de suelo no urbanizable en: simple, clave D-1; y, Protegido, clave D-2.

En estas subdivisiones, el Plan, distingue los siguientes tipos de suelo no urbanizable.

Simple D.-1. Eriales:..... D.-1.1.

127

Canteras:..... D.-1.2.

Art. 237 del PGMO

CAPITULO 29.- REGULACION DEL SUELO SIMPLE, CLAVE: D-1.

Artículo 2509.- Definición y tipos.

1.- Comprende ámbitos del territorio municipal que, por su escasa virtualidad productiva y exiguo valor agrario, no requieren medidas de protección especial; pudiendo, por tanto, ser flexibles las medidas o regulación de la ordenación y edificación de estos tipos de suelo no urbanizable, en función de su lógica transformación. Por ejemplo, la permisibilidad de edificación de viviendas unifamiliares en las condiciones que se establecerá.

2.- El Plan distingue, en este suelo, los siguientes tipos:

- a) Eriales, clave: D.-1.1., corresponde a suelos carentes de virtualidad productiva agraria.

134

- b) Canteras, clave: D.-1.2., comprende las áreas extractivas situadas en el territorio municipal.

Art. 250 del PGMO

5. JUSTIFICACIÓ DE L'ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT TERRITORIAL

En el Pla Territorial del Camp de Tarragona marca el municipi del Montmell com un sòl protegit especial pràcticament en la seva totalitat, només en preserva diverses zones com són els nuclis importants habitats com la Urbanització Mirador del Penedés, la Urbanització La Moixeta i Pinedes Altes i Mas Mateu.

També n'exclou la zona denominada Plana Llentia a tocar amb l'autopista i la Carretera de Valls a El Vendrell.

La resta de diferents zones per desenvolupar urbanísticament com Talaia Mediterrània, Masia Ventosa, Can Colet, n'exposa la voluntat de reduir i eliminar i vol mantenir el caràcter rural i forestal de tot el municipi.

Amb aquesta idea de mantenir la zona rural del municipi es redacta aquesta modificació puntual. És a dir, la modificació té la proposta de regular la implantació d'activitats d'alt impacte paisatgístic i mediambiental com son les plantes d'energies alternatives i també els usos extractius.

6. MODIFICACIONS PROPOSADES

La modificació no pretén modificar les categories de Sòl no urbanitzable, ni en les seves proteccions i/o estratègies, sinó que defineix nous criteris de protecció per tal de preservar les que es consideren de més valors per preservar el caràcter agroforestal del terme.

També es protegiran els espais habitats de actuacions que no respectin les condicions rurals pròpies de la zona, la conservació de boscos i arbredes, es limitarà la contaminació acústica, la immissions de pols i les vibracions pròpies de les activitat extractiva. La proposta ha d'evitar la contaminació de corrents d'aigües i preservar l'ambient natural de torrents, barrancs i riberes i regular-ne les actuals activitats extractives.

Per tal de desenvolupar la proposta es fixen els paràmetres següents:

Respecte les plantes d'energia renovables

1. No permetre la implantació en sòls qualificats com a zona PEIN i/o Xarxa Natura 2000.
2. Limitar la implantació a extensions de 5 Ha seguides i se separaran amb corredors biològics.
3. Les línies d'evacuació han de ser soterrades
4. Mantenir les instal·lacions de pedra seca i edificacions agràries històriques
5. S'han de separar de les carenes de les serralades 500m.
6. No es poden instal·lar en finques amb pendents superiors al 20%.

Respecte l'ús extractiu

1. No permetre la implantació en sòls qualificats com a zona PEIN i/o Xarxa Natura 2000.
2. Mantenir una separació de 500 m de les zones qualificades com a zona PEIN i/o Xarxa Natura 2000 i de 1500m en els nuclis habitats o masies habitades.
3. Limitar la implantació a extensions de 5 Ha seguides i se separaran amb corredors biològics de 100m.
4. Mantenir les instal·lacions de pedra seca i edificacions agràries històriques
5. S'han de separar de les carenes de les serralades 500m.

7. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació és en tot el sòl no urbanitzable del terme municipal del Montmell.

El Montmell, desembre de 2021

Joan Prous Cañellas
Arquitecte

ANNEX ESTUDI AMBIENTAL



DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

MODIFICACIÓ PUNTUAL D'USOS EN SÒL NO URBANITZABLE

MONTMELL

TRÀMIT AMBIENTAL SCP

ambiental@mitt.es

T: 977328413

JULIOL 2021

ÍNDEX

1.INTRODUCCIÓ I OBJECTE	2
2.OBJECTIUS PRINCIPALS I ABAST DE LA MODIFICACIÓ	3
3.MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA	6
4.LEGISLACIÓ I PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS	10
4.1. PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC	10
4.2. PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ AMBIENTAL	12
4.3. CATÀLEG DEL PAISATGE DEL CAMP DE TARRAGONA	17
5.ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DE L'ÀMBIT	19
5.1. MARC TERRITORIAL	19
5.2. MEDI FÍSIC.....	20
5.3. MEDI BIÒTIC...	21
5.4. MEDI HUMÀ...	24
5.3. PAISATGE	25
5.4. QUALITAT DE L'AIRE	26
5.5. RISCS AMBIENTALS	28
5.6. ESTABLIMENT D'OBJECTIUS AMBIENTALS	30
5.7. RESUM DELS ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS I OBJECTIUS AMBIENTALS	32
6.ALTERNATIVES ESTUDIADAES I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA	35
6.1. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES	35
6.2. JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA	39
7.DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUTAL	41
8.IDENTIFICACIÓ DELS EFECTES AMBIENTALS POTENCIALS	42

ANNEX I CARTOGRÀFIC

1

INTRODUCCIÓ I OBJECTE

L'objecte del present document és realitzar el **Document Inicial Estratègic per a l'Avaluació Ambiental Estratègica d'una modificació puntual d'usos, al municipi del Montmell, per a la protecció del Sòl No Urbanitzable.**

Aquest informe s'emmarca en el procés de l'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, d'acord amb les directives europees, estatals i catalanes.

El procés d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes va ser referit per primer cop l'any 2001 quan va ser aprovada la Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001, pel Parlament Europeu i del Consell, coneguda com la Directiva d'Avaluació Ambiental Estratègica. Aquesta Directiva introdueix l'Avaluació Ambiental de Plans i Programes com un procés que s'integra en les diferents fases d'un pla com un factor de racionalitat més per augmentar-ne la qualitat, l'excel·lència i l'efectivitat.

Aquesta directiva va ser transposada a la legislació estatal mitjançant la *Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente* i posteriorment substituïda per la Llei 21/2013, de 21 de desembre, d'avaluació ambiental.

A Catalunya, mentre no s'aprovi la llei autonòmica que desenvolupi la Llei estatal, la normativa vigent en matèria d'avaluació ambiental urbanística és la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes i la Llei 16/2015 de 21 de juliol de Simplificació de l'activitat administrativa.

Així mateix, també cal referenciar el Decret Legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant TRLUC), la Llei 3/2012, del 22 de febrer, que la modifica, i el Reglament que la desenvolupa (Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme).

2

OBJECTIUS PRINCIPALS I ABAST DE LA MODIFICACIÓ

La present modificació puntual pretén protegir de manera específica valors del Sòl No urbanitzable del municipi, pels quals es considera que les proteccions locals i sectorials existents en l'actualitat no els hi donen prou cobertura.

El Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, la implantació dels parcs eòlics i de les plantes solars fotovoltaïques, té l'objectiu de facilitar i simplificar la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i eòlica.

Aquest Decret determina els requisits per a l'autorització de les instal·lacions de producció d'energia eòlica i d'energia solar fotovoltaïca; defineix els criteris energètics, ambientals, urbanístics i paisatgístics que han de regir la seva implantació, i simplifica el procediment administratiu aplicable per a la seva autorització.

Com a criteris en l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques i de parcs eòlics, estableix, els criteris següents:

“Article 8 Criteris específics per a la implantació de parcs eòlics

8.1 En l'elecció de l'emplaçament dels parcs eòlics cal:

- a) Minimitzar l'afectació als terrenys de valor natural elevat, l'afectació sobre les espècies amenaçades o especialment vulnerables als parcs eòlics, així com als punts estratègics pel pas migratori de les aus i evitar les àrees crítiques de les rapinyaires amenaçades.*
- b) Evitar llocs d'impacte paisatgístic elevat i d'elevada significació o rellevància per a la societat d'acord amb els catàlegs de paisatge.*
- c) Tenir en compte l'impacte acumulatiu derivat de la concentració de parcs eòlics en determinades parts del territori.*

8.2 Es consideren zones no compatibles amb la implantació de parcs eòlics els espais naturals d'especial protecció (ENPE), les zones d'especial protecció de les aus (ZEPA) i els espais naturals inclosos al PEIN de superfície inferior a 1.000 ha. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisis específics, que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri.

Article 9 Criteris específics per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques

9.1 En l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques cal tenir en compte els criteris següents:

- a) El respecte a la matriu biofísica del territori, tenint en compte el criteri de proporcionalitat amb l'entorn i el model parcel·lari preexistent.*

- b) L'adaptació al terreny on s'ubiquin, el manteniment de les traces dels camins existents i la no modificació de forma significativa del seu recorregut, la configuració dels marges i altres elements existents com l'arbrat d'interès, torrents, regs, i similars, encara que això suposi que l'àmbit de la planta hagi de ser discontinu.*
- c) La minimització dels moviments de terres de manera que les plaques se situïn prioritàriament sense cimentació contínua i sobre el terreny natural.*
- d) El manteniment d'una separació mínima de les tanques a camins i a espais especialment freqüentats.*
- e) La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.*

9.2 Es consideren zones no compatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais naturals inclosos en la Xarxa Natura 2000, excepte si les plantes estan destinades a l'autoconsum, o ocupen menys de 3 ha, o se situen en un municipi que no disposi d'una altra tipologia de sòl. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisis específics, que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri."

En aquest marc legal, el Departament d'Agricultura ha definit criteris específics per tal de prioritzar sòls sense valor agrícola a l'hora d'instal·lar noves plantes solars fotovoltaïques. Com a criteri general, el Departament d'Agricultura prioritza per a la producció d'energia elèctrica aquells sòls que ja han estat ocupats per infraestructures compatibles amb instal·lacions energètiques.

El Decret llei de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables ja estableix com un dels criteris per a la implementació de plantes solars fotovoltaïques "la no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat". També destaca "la no afectació a àmbits inclosos en projectes d'implantació de nous regs o de transformació dels existents promoguts per l'Administració".

El model agrupa els sòls en 8 categories segons la seva capacitat de produir els cultius més habituals de la zona. Segons aquest model, es considerarà que no es poden implementar plantes fotovoltaïques en sòls de classe I i II. En sòls de classe III i IV només s'admetran noves instal·lacions quan no hi hagi altres alternatives i sempre que s'hagi fet un estudi aprofundit que ho demostrï. En els casos en què les plantes fotovoltaïques tinguin un caràcter mixt (agrícola i secundàriament energètic) es podran admetre en sòls de classes III i IV, i si no compromet la producció agrícola, a les classes I i II.

Al terme municipal del Montmell no hi ha sòls classificats ni com a classe I ni com a classe II. Així doncs, tots els sòls del municipi són susceptibles de ser destinats a plantes fotovoltaïques.

A la vegada, el Planejament vigent al municipi no regula específicament aquestes instal·lacions, situació que implica una indefinició que pot comportar una ocupació indiscriminada o poc ordenada del SNU per plantes fotovoltaïques.

Per altra banda, el municipi té bona part del seu sòl inclòs i protegit pel Pla d'Espais d'Interès Natural i per la Xarxa Natura 2000. Tanmateix, aquesta protecció, tot i que limita la implantació dels parcs eòlics i de les plantes solars fotovoltaïques en aquests espais, no les prohibeix i, per tant, també són susceptibles de ser ocupats per aquest tipus d'instal·lacions.

El 52,57% del PEIN del Montmell-Marmellar es localitza en el terme municipal del Montmell i bona part dels seus hàbitats i espècies clau hi són presents i, en alguns casos, és el municipi que més representació aporta.

Així, la present modificació puntual té per objectiu protegir els sòls agrícoles i ambientals de major interès per al municipi i per a l'Espai PEIN del Montmell-Marmellar front la potencial ocupació d'aquests sòls per infraestructures o usos que els poden afectar de manera significativa.

D'aquesta manera, la modificació puntual no estableix modificacions de les categories de SNU en el municipi, ni en les seves proteccions i/o estratègies, sinó que defineix nous criteris de protecció per tal de preservar el que es consideren els sòls de més valor per a preservar el caràcter agroforestal del terme.

(Veure Mapa 4, 5 i 8 de l'Annex I)

3

MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental

Aquesta Llei unifica en una única Llei l'avaluació ambiental de plans i projectes i la de projecte, substituint així l'antiga Llei 9/2006, relativa a la avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

L'**àmbit d'aplicació** per a plans i programes de la Llei s'estableix en l'**article sisè**: *"ámbito de aplicación de la evaluación ambiental estratégica" en el que s'especifica que "serán objeto de evaluación ambiental los planes y programas, así como sus modificaciones, que establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la ordenación del territorio urbano y rural o del uso del suelo"*.

El **procediment d'Avaluació Ambiental** per a plans i programes que determina la Llei, denominada Avaluació Ambiental Estratègica, s'especifica en el Títol II, capítol I.

La Secció Primera del Capítol I estableix el procediment de l'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària per a la formulació de la Declaració Ambiental Estratègica. Els continguts dels diferents informes ambientals i fases del procés que determina aquesta legislació queden establerts en els següents articles:

- Article 18: Sol·licitud de l'inici de l'avaluació ambiental estratègica i contingut del Documento Inicial Estratégico que ha de formar part de la sol·licitud juntament amb l'esborrany del Pla o Programa.
- Article 19: l'òrgan ambiental sotmetrà l'esborrany i el document inicial estratègic a les consultes de les Administracions públiques afectades i de les persones interessades i emetrà el Document d'abast de l'estudi ambiental estratègic.
- Article 20: Estudi ambiental estratègic. El contingut mínim del document s'estableix en l'Annex IV
- Article 21: Versió inicial del Pla o programa i informació pública, la qual inclourà l'Estudi Ambiental estratègic i un resum no tècnic del mateix.
- Article 23: d'acord amb la informació pública realitzada es modificarà l'Estudi Ambiental Estratègic en concordança i s'elaborarà la versió final del pla o programa

Paral·lelament, aquest Decret estableix els projectes que s'han de sotmetre al procediment **d'Avaluació d'Impacte Ambiental** ordinària o simplificada. D'acord amb els annexos del Decret, els projectes sotmesos a Avaluació d'Impacte Ambiental relacionats amb la enginyeria hidràulica i de gestió de l'aigua són:

- Projectes sotmesos a Avaluació Ambiental Ordinària: Plantes de tractament d'aigües residuals de capacitat superior a 150.000 habitants- equivalents.
- Projectes sotmesos a Avaluació Ambiental simplificada: Plantes de tractament d'aigües residuals de capacitat estigui compresa entre els 10.000 i els 150.000 habitants- equivalents, i projectes que poden afectar de manera apreciable directe o indirectament a Espais Protegits de la Xarxa Natura 2000.

Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes transposa a la legislació catalana l'antiga Llei espanyola 9/2006, i concreta aspectes relatius a l'àmbit d'aplicació de la Llei, del procés d'avaluació ambiental i del contingut dels informes ambientals generats al llarg del procés.

Actualment, aquesta legislació no ha estat modificada i/o derogada per tal d'adequar-la a la nova Llei Estatal 21/2013, per la qual cosa encara és d'aplicació.

L'article cinquè de la llei, i l'annex I de la mateixa, especifica que entre els **instruments de planejament urbanístic sotmesos a avaluació ambiental** s'inclouen els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal i les seves modificacions, els quals hauran de seguir el procediment d'avaluació ambiental que estableixen els articles 17 a 28 de la mateixa llei.

En el seu article 8 s'estableixen els plans i programes **sotmesos a avaluació ambiental en funció d'un decisió prèvia d'avaluació ambiental**. Entre aquests plans i programes s'inclouen les modificacions de plans urbanístics que comportin una modificació substancial de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències apreciables en les característiques dels efectes previstos sobre el medi ambient. Aquest procediment i continguts dels documents queda definit en l'article 15 de la Llei.

Finalment, esmentar la **disposició addicional cinquena** de la Llei, la qual especifica que l'avaluació ambiental del planejament urbanístic es regula per la legislació urbanística en els aspectes relatius al contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental i el seu procediment (Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Reglament que la desenvolupa), sens perjudici dels aspectes addicionals que s'hi estableixen.

Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa

En la seva disposició addicional vuitena, s'estableix que mentre no es duu a terme l'adaptació de la Llei 6/2009 d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa estatal 21/2013, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa i d'acord amb les regles contingudes en aquesta llei.

En el punt 6 b d'aquesta disposició addicional estableix els instruments de planejament que són objecte **d'avaluació ambiental estratègica simplificada**, entre els quals s'inclouen les modificacions de plans urbanístics que no constitueixen variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

En el cas que el promotor consideri que no té efectes significatius sobre el medi ambient, la informació del document ambiental estratègic ha de consistir en la justificació d'aquesta circumstància.

Decret legislatiu 1/2010, d'aprovació del Text refós de la Llei d'urbanisme

A Catalunya, a més a més de la Llei d'avaluació ambiental, la normativa vigent en matèria urbanística també regula l'avaluació ambiental del planejament urbanístic.

El 6 d'agost de 2010 entrà en vigor el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRUL, d'ara en endavant). Aquest Decret és objecte de modificacions puntuals a través de la Llei 3/2012, de 22 de febrer i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

La Llei defineix el concepte de **Desenvolupament urbanístic sostenible** com "la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures" a més en el mateix article s'especifica que "atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient".

De manera concreta, per al **desenvolupament de modificacions puntuals del planejament** general, la Llei referència en el seu article 96 i 97:

- Article 96: Modificació de les figures de planejament urbanístic. La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació (...).
- Article 97: Justificació de la modificació de les figures de planejament urbanístic. Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per a tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

Finalment, per al règim d'ús del sòl no urbanitzable s'estableix (article 47) que el Sòl No Urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a activitats o els equipaments d'interès públic com ara els serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.

Decret 305/2006, d'aprovació del reglament de la Llei d'Urbanisme.

El Reglament de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant, Reglament), aprovat el 18 de juliol de 2006 mitjançant el Decret 305/2006, concreta les diferents pautes i principis presents a la TRLUC, a la vegada que defineix el procediment d'Avaluació Ambiental en base a les determinacions de la TRLUC.

Específicament, **en la tramitació d'una Modificació Puntual** del planejament general vigent en un municipi que impliqui canvi d'ús del sòl no urbanitzable, el Reglament estableix també:

- **Article 118.4** Les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han **d'incorporar l'informe ambiental corresponent** les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

4

LEGISLACIÓ PLANS SECTORIALS TERRITORIALS CONCURRENTS

4.1. PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC

Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona

En data 12 de gener de 2010 es va aprovar definitivament el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona. Aquest Pla dona compliment i desenvolupa les determinacions del Pla Territorial General de Catalunya, aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març.

El Pla estableix tot un seguit de normes, directrius i recomanacions. Les normes són d'obligat compliment pel planejament urbanístic.

Quasi la totalitat del territori municipal del Montmell està inclòs dins del sistema d'espais oberts com a sòls de protecció Especial, dins o no d'Espai PEIN i Xarxa Natura 2000. Només una petita part del terme, a l'Oest de la Urbanització del Mirador del Penedès, entre aquesta i la Urbanització de Can Mateu, així com el sector municipal que queda a l'altra costat de l'AP-2, es classifiquen de SNU de Protecció Preventiva.

(Veure Mapa 2 de l'Annex I)

Per al **SNU de Protecció Especial**, el Pla Territorial estableix que es poden autoritzar, entre d'altres, intervencions d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural entre els quals: elements d'infraestructures com ara parcs solars, parc eòlics, antenes de telecomunicacions, depuradores, plantes de tractament de residus d'interès públic i altres elements similars.

D'acord amb el PTP, els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural.

L'estudi d'impacte ambiental quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en sòl de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (d'acord amb l'article 6.4 del PTP), d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

Pla General d'Ordenació Urbana Municipal del Montmell (PGOU)

El Pla General d'Ordenació Urbana del Montmell va ser aprovat per la comissió d'urbanisme de Tarragona el 15 de desembre de 1993 (DOGC núm. 1876 de 23 de març de 1994 i DOGC núm. 4379 de 6 de maig de 2005).

D'acord amb el PGOU, el Sòl No Urbanitzable del municipi es qualifica únicament en dos classes:

- Sòl NO Urbanitzable Simple (Clau D1): regulat a través de l'article 250, comprèn els sòls d'escassa productivitat i baix valor agrari, de manera que no requereixen de protecció especial, de manera que poden ser flexibles en les mesures de regulació de la ordenació i edificació en funció de la lògica de transformació. En aquests tipus de SNU s'inclouen les Àrees Extractives del Territori (Clau D1.2) i els sòls àrids, sense productivitat (Clau D1.1). Tot i aquesta distinció, no estableix normativa diferenciada entre les dues subclaus.

D'acord amb l'article 252 de la normativa, els usos permesos en aquests sòls són:

- Instal·lacions d'obres públiques i construccions d'utilitat pública i social.
- Habitatge unifamiliar residencial
- Habitatge agrícola i dependències agràries.
- Granges pecuàries
- Magatzems i instal·lacions de frigorífics agrícoles.
- Bars, restaurants i similars
- Residències mòbil i instal·lacions de campaments de turisme
- Instal·lacions extractives de canteres.
- Estacions de serveis
- Hivernacles
- Sòl No Urbanitzable de Protecció (Clau D2): comprèn els sòls que mostren unes condicions naturals de paisatge, masses forestals, ecosistemes d'interès, terrenys de cultiu..., que el Pla vol protegir. Es distingeixen diferents categories:
 - Horts familiars (D.2.1): només s'admet exclusivament els usos agrícoles i queda prohibit qualsevol altre ús i edificacions.
 - Agrícola-ramader (D2.2): s'admeten únicament els usos agrícoles i ramaders i les construccions amb usos agrícoles.
 - Forestal Existent (D2.3) i a forestal a Repoblar (D2.4): en aquests sòls no es poden efectuar transformacions que atemptin contra el seu destí forestal. Només podran realitzar-se les construccions que es requereixin per a una explotació eficient de les àrees forestals.

- Valor paisatgístic (D2.5): es prohibeixen tot tipus de construccions, instal·lacions i obres. Només es podran realitzar les obres de reparació, consolidació i reconstrucció del parc immobiliari rural i patrimoni històric-cultural, situat dins d'aquestes àrees.

Es prohibeixen també les activitats i usos que desvirtuin o incideixin negativament en l'expressió actual d'aquestes àrees paisatgístiques. Tampoc es permeten les segregacions del sòl que donin lloc a la constitució de noves finques, a excepció dels sistemes culturals qualificats pel Pla i que són el Montmell i l'Ermida de Sant Marc (Clau SG-3.6)

- Protecció de comunicacions (D2.6) i de serveis tècnics (D2.7): resten sotmeses al règim específic que les normes estableixen per a la classe o tipus de sòl a què correspongui l'àrea de protecció. Així, els articles 142 i 143 de les normes defineixen i estableixen les àrees no edificables de protecció dels elements que constitueixen els sistemes viaris i serveis tècnics d'infraestructures.
- Conjunts rurals de segones residències (D2.8): el pla identificar dos conjunts: al voltant de la masia de Cal Joan de la Torre i la Call de Can Suies. Per als dos conjunts es congelen en l'estat en que es trobaven en el moment de redacció del PGOU i no es permet efectuar cap obra de construcció de nova planta. Els sòls lliures d'edificació es consideren inedificables i es prohibeixen les segregacions del sòl o edificació que donin lloc a noves finques.

D'acord amb aquesta ordenació i normativa, la major part del territori municipal queda protegit per la major part dels usos amb més impacte ambiental, restant només el SNU Simple el que admet més diversitat d'usos, alguns dels quals de gran impacte.

Aquests sòls no conformen pròpiament una zona o sector del municipi, sinó que es distribueix en taques bastant aleatòries, algunes de certa magnitud i d'altres de molt petit tamany, i majoritàriament concentrades a la meitat meridional del terme.

(Veure Mapa 3 de l'Annex I)

4.2. PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ AMBIENTAL

PEIN El Montmell i Marmellar

Bona part del terme del Montmell es troba inclòs dins de l'espai del Montmell i Marmellar, incorporat al PEIN per pel Decret 328/1992, pel qual s'aprova el PEIN.

Així mateix, per l'acord de 10 de gener de 2010, es va aprovar definitivament el Pla Especial de delimitació definitiva del PEIN de les Obagues del riu Corb, Tossal Gros de Miramar, Saburella, Albareda de Santes Creus i el Montmell.

Espècies estrictament protegides pel PEIN: *Bythiniella alonsae*

Xarxa Natura 2000: E Montmell- Marmellar

Aquest Espai va ser declarat per primera vegada com a ZEPA i com a LIC el 2006; posteriorment, va ser ampliat com a espai dins la Xarxa Natura 2000 mitjançant l'Acord del Govern 112/2006, de 5 de setembre, que va aprovar la Xarxa Natura 2000 a Catalunya (DOGC 4735, de 6-10-2006).

L'espai protegit representa un espai terrestre, de muntanya litoral dins de la regió biogeogràfica de la Mediterrània, i disposa d'una superfície total de 93.33,27 ha.

La serra del Montmell pertany a la serralada Prelitoral, i està situada a la capçalera de la comarca del Baix Penedès. Aquest espai de roca calcària constitueix una remarcable singularitat orogràfica d'especial interès paisatgístic, a causa dels seus relleus culminants amb formes especials, com a resultat de l'erosió dels materials per escorrentia de les aigües. El paisatge és totalment mediterrani, entre les últimes irradiacions de la màquia litoral de garriga i margalló i l'alzinar litorals amb marfulls amb enclavaments relíctics pel seu bon estat de conservació. La fauna, característica de les serres pre-litorals, presenta elements predominantment mediterranis. En l'espai es localitza una zona de nidificació de *Hieraaetus fasciatus*. Presència d'algunes espècies singulars de fauna invertebrada (*Bythinella alonsae*).

Hàbitats d'interès comunitari inclosos en el l'espai natural.

Codi	Hàbitat	Prioritari
3140	Aigües oligomesotròfiques calcàries amb vegetació bènica de <i>Chara</i> spp.	No Prioritari Pendent confirmar
3270	Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del <i>Chenopodium rubri</i> i del <i>Bindention</i>	No Prioritari
5210	Màquies i garrigues amb <i>Juniperus</i> spp. arborescents, no dunars	No Prioritari Pendent confirmar
5330	Matollars termomediterranis i predesèrtics	No Prioritari Element clau
6220	Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (<i>Thero-Brachypodietalia</i>)	Prioritari Element clau
6420	Jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del <i>Molinio-Holoschoenion</i>	No Prioritari
8210	Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola	No Prioritari
92A0	Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera	No Prioritari
9340	Alzinars i carrascars	No Prioritari Element Clau
9540	Pinedes mediterrànies	No Prioritari Element Clau

Pel **que fa a la fauna**, l'espai mostra una diversitat característica de les serres prelitorals, presenta uns elements predominantment mediterranis a tots els àmbits.

Malgrat ser relativament empobrida pel que fa als grans predadors, algunes espècies hi són ben representades, com ara rapinyaires de gran interès de cara a la conservació, com l'àguila cuabarrada (*Hieraetus fasciatus*). Altres espècies d'ocells interessants són el còlit negre (*Oenanthe leucura*) o el tallarol emmascarat (*Sylvia hortensis*).

Dels rèptils trobem l'escurçó mediterrani (*Vipera latasti*).

Pel que fa als invertebrats, destaca la presència d'un mol·lusc endèmic de les fonts d'aquest territori *Bythinella alonsoae*.

- Espècies de fauna de l'Annex II de la Directiva 92/43 d'hàbitats. Llista referent al conjunt de l'Espai de la xarxa Natura 2000 del Montmell-Marmellar: *Cerambyx cerdo*, *Miniopterus schreibersii*, *Myotis blythii*, *Myotis emarginatus*, *Rhinolophus ferrum-equinum*, *Rhinolophus mehelyi*.
- Espècies d'ocells de l'Annex I de la Directiva 2009/147 d'aus. Llista referent al conjunt de l'Espai de la xarxa Natura 2000 del Montmell-Marmellar: *Circaetus gallicus*, *Aquila chrysaetos*, *Hieraetus fasciatus*, *Falco peregrinus*, *Bubo bubo*, *Caprimulgus europaeus*, *Alcedo atthis*, *Calandrella brachydactyla*, *Galerida theklae*, *Lullula arborea*, *Anthus campestris*, *Oenanthe leucura*, *Sylvia undata*, *Emberiza hortulana*.

Instrument de gestió de les Zones Especials de Conservació declarades a la regió mediterrània

La Directiva 92/43, d'Hàbitats, en el seu article 4.4, determina que els Estats membres han de declarar com a Zones Especials de Conservació (ZEC) tots els espais declarats prèviament per a la conservació de determinats hàbitats i espècies que no siguin aus considerats d'interès comunitari.

Amb aquesta base, la Generalitat de Catalunya va adoptar el 2014, l'Acord de Govern GOV/150/2014, de 4 de novembre, pel qual es declaren zones especials de conservació de la regió biogeogràfica mediterrània, integrants de la xarxa Natura 2000.

El present Acord de Govern dona compliment a aquest requisit per 86 dels 103 llocs de la xarxa Natura 2000 designats com a LIC a la regió mediterrània en declarar-los com a Zones Especials de Conservació (ZEC) i determinar-ne les mesures de conservació a aplicar-hi. Entre aquests 86 espais LIC s'inclou el de les Serres del Litoral Septentrional.

A la vegada, l'acord de govern també aprova el corresponent Instrument de gestió que determina, entre d'altres, els següents aspectes:

- Els objectius de conservació, entenent-los com els nivells poblacionals de les diferents espècies així com la superfície i qualitat dels hàbitats, necessaris per a assolir un estat de conservació favorable.
- Les mesures apropiades per a mantenir els hàbitats i les espècies d'interès comunitari en un estat de conservació favorable.

- Les mesures apropiades per tal d'evitar el deteriorament, en un espai de la xarxa Natura 2000, dels hàbitats d'interès comunitari i dels hàbitats de les espècies d'interès comunitari, així com per evitar les alteracions que repercuteixin en les espècies que hagin motivat la designació de l'espai.

D'acord amb l'Instrument de gestió de les Zones Especials de Conservació declarades a la regió mediterrània de la Generalitat de Catalunya aprovat el setembre de 2014, les mesures de conservació dels hàbitats i espècies a protegir aplicables a l'espai que poden afectar al municipi són:

LIC 5330 matollars termomediterranis i predesèrtics

- Establiment de mecanismes adients per frenar l'aforestació en nuclis rellevants d'aquest hàbitat.
- Control de la creació de nous vials i infraestructures en àrees amb presència de l'hàbitat o de l'espècie.

LIC 9340: Alzinars i carrascars.

- Adequació de les estassades de l'estrat arbustiu a estassades més selectives per tal d'evitar la tala d'espècies endèmiques, protegides o d'interès especial.
- Control de les estassades de l'estrat arbustiu efectuades en motiu de la prevenció d'incendis per tal d'evitar l'eliminació excessiva del sotabosc i interfereixin amb el procés natural de successió cap a formacions més ben estructurades.
- Foment de la gestió forestal dirigida al manteniment de la maduresa i naturalitat de la massa.
- Gestió mitjançant aclarides selectives de les àrees amb elevada densitat de pins o matollars per tal de reduir el risc d'incendi.
- Incorporació en els plans de gestió i ordenació forestal de la conservació de petits rodals madurs que tendeixin a evolució natural.
- Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat i que no coincideixin en el període de màxim risc d'incendis.
- Promoció d'una gestió forestal integrada i sostenible que compatibilitzi la producció forestal amb la conservació de la biodiversitat.
- Regulació de les estassades excessives que puguin derivar en la desaparició del sotabosc i malmetre l'hàbitat.
- Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat i evitar el tancament excessiu del sotabosc.
- Ús de la ramaderia extensiva per controlar l'excés de sotabosc.

LIC 9540 Pinedes Mediterrànies

- Control de les estassades de l'estrat arbustiu efectuades en motiu de la prevenció d'incendis per tal d'evitar l'eliminació excessiva del sotabosc i interfereixin amb el procés natural de successió cap a formacions més ben estructurades.
- Creació de zones forestades més madures, que garanteixin un equilibri entre les diferents classes d'edat, amb grans diàmetres i amb separació vertical de les copes dels arbres amb els estrats inferiors.
- Gestió mitjançant aclarides selectives de les àrees amb elevada densitat de matollars heliòfils, tant a l'interior com a la perifèria del bosc, per tal de reduir el risc d'incendi.
- Manteniment d'un mínim de 5 a 10 arbres/ha de més de 40 dn i de més de 12 m d'alçària i a poder ser fins a 20 arbres/ha a evolució natural (sense tallar).
- Programar en el temps les intervencions de gestió i millora forestal per tal que no afectin als processos ecològics de l'ecosistema i a la seva biodiversitat i que no coincideixin en el període de màxim risc d'incendis
- Promoció d'una gestió forestal integrada i sostenible que compatibilitzi la producció forestal amb la conservació de la biodiversitat.
- Regulació de les estassades excessives que puguin derivar en la desaparició del sotabosc i malmetre l'hàbitat.
- Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat i evitar el tancament excessiu del sotabosc.
- Ús de la ramaderia extensiva per controlar l'excés de sotabosc.
- Foment de les accions de prevenció i extinció de grans incendis forestals.

LIC 6220: Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)

- Establiment de mecanismes adients per frenar l'aforestació en nuclis rellevants d'aquest hàbitat.
- Ordenació de la càrrega ramadera amb l'objectiu d'assegurar la presència i conservació de l'hàbitat.

Myotis bechsteinii

- Compra o adquisició de drets de tala de rodals d'arbres grans, vells, morts en peu i amb abundància de cavitats.
- Foment de la gestió forestal dirigida al manteniment de la maduresa i naturalitat de la massa, en especial potenciar rodals de roureda madura

Miniopterus schreibersii i Rhinolophus mehelyi

- Ordenació i/o restricció d'accés als llocs d'interès per l'espècie (coves de cria i d'hivernada)

4.3. CATÀLEG DEL PAISATGE DEL CAMP DE TARRAGONA

En data 24 de maig de 2010 va ser aprovat definitivament el Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona (Edicte de 28 de maig de 2010, sobre una Resolució del conseller de Política Territorial i obres Públiques d'aprovació definitiva del Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona).

El **Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona** subdivideix l'àmbit en 29 unitats de paisatge amb un grau d'homogeneïtat que les diferencia netament les unes de les altres. El municipi del Montmell es troba inclòs en la seva totalitat a la Unitat 26, Montmell.

Objectius de qualitat paisatgística

- OQP26.1: unes siluetes de serres i turons que actuïn com a referents visuals des de les planes de l'Alt Camp i del Penedès i des del mar
- OQP26.2: un paisatge que conservi i posi en valor restes més representatives de castells, masies i pobles abandonats com Selma, Marmellar o l'Albà del patrimoni cultural i històric de la zona.
- OQP26.3. Unes urbanitzacions relligades (en contraposició a models d'urbanització més dispersa o de la creació de noves urbanitzacions). La zona es caracteritza per l'existència de grans d'urbanitzacions aïllades com el Mirador del Penedès a El Montmell
- OQP26.4: Uns nuclis rurals de remarcable valor estètic amb els referents visuals i identitaris de la façana preservats lliures d'impactes.

Àrees de foment de la gestió

- Urbanitzacions aïllades com el Mirador del Penedès. En aquestes zones d'urbanitzacions, evitar un major creixement, tant de les existents com de noves urbanitzacions, millorar la imatge global i la qualitat ambiental integral: accessos, perifèries, regulació de les tipologies constructives i dels tipus de cobertes i els codis cromàtics en les edificacions, vetllar per la prevalença d'elements naturals en el conjunt d'aquests teixits, integrar valors naturals i espècies vegetals característiques pròpies del lloc en la urbanització de l'espai públic i l'enjardinament de les parcel·les privades i sobretot aplicar-ho de manera prioritària –des del punt de vista formal i del risc d'incendi forestal- en els espais perimetrals. En la planificació urbanística, prioritzar la urbanització que relligui les trames disperses i que orienti el creixement a les àrees intersticials de l'interior de les urbanitzacions, evitant-ne així la implantació de noves en els costers de les Serres del Montmell.
- Masses forestals que ocupen la pràctica totalitat de la unitat, molt afectades pels incendis forestals. Pels seus valors ecològics i/o estètics, implementar una gestió forestal, així com emprendre mesures per a la reducció del risc d'incendis forestals, especialment en aquelles zones que no gaudeixen de cap figura de protecció i evitar la creació de noves urbanitzacions.



- Mosaics agroforestals de conreus de vinya i bosquines de pi blanc i brolles mediterrànies presents a les valls i petites planes interiors de la unitat. Per la seva singularitat, i els valors estètics i històrics que generen (murs de pedra seca, masos,...) s'haurien de mantenir i valoritzar aquests espais, protegir les tesselles de pinedes i brolles consolidades a l'interior de la matriu agrícola de la vinya que es troben entre les Pobles i Can Ferrer de la Cogullada, i desenvolupar complementarietats entre l'ús agrícola i les activitats turístiques als espais agrícoles basades en la reconeguda qualitat dels productes de la terra.

5

ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS DE L'ÀMBIT

5.1. MARC TERRITORIAL

El terme municipal del Montmell, amb 72,59 km², és el més gran de la comarca del Baix Penedès i també el municipi més septentrional de la comarca, llandant amb els termes d'Aiguamúrcia al nord, Vila-rodona i Rodonyà a l'oest, la Bisbal del Penedès i Sant Jaume dels Domenys al sud i Torrelles de Foix, Sant Martí Sarroca i Castellví de la Marca a l'est.

El municipi del Montmell es caracteritza principalment per tenir la major part del seu territori inclòs dins d'un Espai Natural Protegit dins la figura del PEIN i de Xarxa Natura 2000 El Montmell-Marmellar. Un altre fet caracteritzador és que en l'interior del seu terme municipal s'hi localitzen 9 nuclis de població: els nuclis històrics de la Juncosa del Montmell, d'Aiguaviva, Can Ferrer de la Cogullada i el Castell de Marmellar i les urbanitzacions del Mirador del Penedès, Mas Mateu, la Moixeta, l'Atalaia Mediterrània i les Pinedes Altes.

Les zones agrícoles són molt poques dins del municipi i es localitzen en petits espais de menor pendent, ja sigui en les petites valls enmig de les serres o en petites zones planeres al capdamunt dels turons.

Les principals infraestructures de comunicació són carreteres secundàries que comuniquen els diferents nuclis de població. Per la part occidental i central del terme transcorre la carretera TP-2441 que comunica la carretera principal C51, de Valls a El Vendrell, que circula fora del terme, per la banda sud-occidental, amb el nucli de Juncosa del Montmell passant per les zones urbanes de Mas Mateu i El Mirador del Penedès.

Aquesta carretera traspasa en pont per sobre de l'autovia AP2, la qual, tot i no tenir un accés directe al municipi, puntualment circula per dins del terme quasi a tocar dels límits meridionals del Mirador del Penedès, deixant separat de la resta del municipi un petit sector, de poc més de 48 ha, denominat la Plana de la Llàntia. Les sortides més pròximes de l'autopista són als municipis de la Bisbal del Penedès i de Vila-rodona.

D'aquesta manera, tot l'extrem més sud-occidental del municipi és conforma com un entramat de sòl urbà i d'infraestructures que generen un espai altament ocupat urbanísticament i encaixonat en una de les poques zones planeres del terme. Així, en aquest punt es concentren les zones urbanes de Mas Mateu i del Mirador del Penedès, només separades per una franja de sòl de petites parcel·les agrícoles d'uns 400 m d'ampla, les Esplanes de Cal Garriga, i el pas de l'autopista AP2 amb l'àrea de Serveis de la mateixa de Pransor-L'Alt Camp.

(Veure Mapa 4 de l'Annex I)

5.2. MEDI FÍSIC

La major part del terme municipal del Montmell està conformat per un territori abrupte, de pendents elevats (superiors al 30%) que coincideixen amb les Serres del Montmell, resseguint el nord del municipi, i altres serres i puigs de menor entitat però igualment abruptes com la Serra de l'Home, la de Coll d'Arca, del Pi de Migdia.

Enmig de les serres, i en espais molt localitzats es troben zones més planeres, normalment ocupades pels nuclis urbans o alguns camps agrícoles. La zona planera de major entitat del terme és al límit occidental, on es localitzen les urbanitzacions de Mas Mateu i El Mirador del Penedès.

Geologia

De manera concreta, la zona d'estudi es localitza sobre Dolomies i calcàries formades per tres nivells: Una sèrie inferior de dolomies fosques i fètides, que poden presentar nivells de bretxes a la base, similars a les del Sistema Ibèric, datades com a Juràssic; Segueix una sèrie de calcàries blanquinoses amb abundants seccions de rudistes i orbitolines; cap a la part superior s'enriqueixen de nivells margosos de poca potència, amb braquiòpodes, mol·luscs, equinoderms i orbitolines.

No existeix cap espai d'interès geològic dins del municipi.

Per altra banda, d'acord amb la informació disponible sobre la capacitat agrològica del sòl, al municipi de El Montmell no hi ha Classes de Sòl I i molts pocs II i III.

La capacitat agrològica és una forma d'agrupar els sòls basada en la seva capacitat per a produir, de forma sostenible, els cultius més habituals d'una zona. Establir la capacitat agrològica d'un sòl equival, per tant, a classificar el sòl en funció de la seva capacitat de producció i del risc de pèrdua d'aquesta capacitat.

La caracterització de la capacitat agrològica dels sòls permet classificar qualsevol sòl en una de les vuit classes establertes al sistema (I-VIII), en funció de les seves característiques i les de l'entorn on està ubicat (Klingebiel i Montgomery, 1961).

D'acord amb aquesta caracterització el municipi es caracteritza per la presència majoritària de sòls de Classe VI i VII. Només en les zones més planeres del municipi s'hi poden trobar sòls de Classe IV i III, mentre que els de Classe I són inexistents i els de Classe II pràcticament també.

D'acord amb la descripció de les Classes de Sòl de la secció d'Avaluació de Recursos Agraris de Servei de Producció Agrària del DARP, els sòls de classe V en amunt es consideren improductius, mentre que els de Classe IV mostren limitacions severes per al seu ús agrològic i els de Classe III presenten importants limitacions. Només els de Classe I i II són considerats sòls sense limitacions o amb algunes.

Les terres agrícoles del municipi es situen bàsicament en zones amb sòls de Classe IV, principalment, i en segon terme de Classe III i concentrades en les zones més planeres del terme, les quals han estat intensament ocupades per infraestructures i zones urbanes.

Hidrologia superficial

El municipi del Montmell, degut a la seva topografia irregular, forma part de tres conques hidrogràfiques diferents: la banda septentrional de la Serra del Montmell formen part de la conca del Riu Gaià, la banda meridional de la serra forma part de la conca de les Rieres de Calafell i Torredembarra, i la banda oriental del terme a la conca del Riu Foix.

Entre els cursos més importants que drenen el terme destaquen el Torrent de Mas Tarragó i el Torrent del Prat, que neixen prop del nucli de la Juncosa del Montmell, el primer en direcció sud-oest i el segon en direcció sud. Cap dels dos es troba caracteritzat pel document IMPRESS de l'ACA.

(Veure Mapa 4 i de l'Annex I)

Hidrologia subterrània

Dins de les conques hidrològiques de les Rieres de Calafell i Torredembarra, el municipi del Montmell es localitza sobre l'aqüífer de Sant Martí Sarroca – Marmellà, aquífer catalogat com a protegit pel Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aquífers de Catalunya els quals es troben sobreexplotats o a on la utilització de les aigües subterrànies es manté en nivells més moderats i cal impedir les extraccions abusives.

Paral·lelament, dir que el municipi del Montmell no està inclòs com a Zona Vulnerable per Nitrats d'origen agrari.

Dins de la massa d'aigua Bloc de Gaià- Sant Martí Sarroca – Bonastre, codi 20 segons l'Agència Catalana de l'Aigua, el Montmell es localitza parcialment en l'Aqüífer de les calcàries mesozoiques de Montmell (Codi 3081C31).

És un aquífer lliure i confinat, amb predomini dels lliures, i que es carrega per la infiltració de l'aigua de pluja en les seves zones centrals i est, on es donen les cotes més altes.

Actualment aquesta massa d'aigua està complint els objectius de Bon Estat per a l'any 2015 d'acord amb el Document Impress 2013 de l'Agència Catalana de l'Aigua.

5.3. MEDI BIÒTIC

Hàbitats i fauna presents i grau de protecció

La topografia abrupte del municipi ha facilitat la conservació d'una massa forestal i matollar extens i frondós caracteritzada per Pinedes de Pi Blanc amb un sotabosc de màquies i garrigues i/o brolles calcícoles i boscos relictuals d'alzinars litorals amb marfull.

Els costers més secs es tapissen de matollars i brolles amb una elevada diversitat de comunitats i hàbitats, on destaquen sobretot les brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) i timonedes amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*) o Prats sabanoides d'albellatge (*Hyparrhenia hirta*) i les màquies i garrigues amb margalló (*Chamaerops humilis*), llentiscle (*Pistacia lentiscus*), ullastre (*Olea europaea*).

Es tracta d'un territori molt poc accessible en termes generals, el que ha propiciat que la vegetació estigui força consolidada i conformant una extensió significativa i de qualitat, a excepció de les taques urbanes, principalment de les urbanitzacions que s'han anat creant en les últimes dècades.

Per aquest motiu, bona part del terme del Montmell es troba inclòs dins de **l'espai del Montmell i Marmellar**, incorporat al PEIN i Xarxa Natura 2000 (Veure punt 4.2 del present document).

Pel que fa als hàbitats, molts dels que ocupen el municipi es consideren Hàbitats d'Interès Comunitari:

- Alzinars i carrascars (Codi HIC 9340):
- Pinedes mediterrànies (Codi HIC 8540):
- Matollars termomediterranis i predesèrtics (HIC 5330):
- Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) (HIC 6220).

Entre tots els hàbitats anteriorment llistats, destaquen els prats rics en anuals, de Thero-Brachypodietalia (HIC 6220), ja que és considera un Hàbitat de protecció prioritària i un element Clau de la zona protegida per Xarxa Natura 2000. Aquest hàbitat, dins de la zona protegida ocupa només 478,8 ha, el que representa només el 5,1% de l'Espai. Quasi la totalitat d'aquestes hectàrees es troben dins del terme municipal del Montmell i només un petit redol de 9,11 ha es localitza al terme municipal veí de la Bisbal del Penedès.

(Veure Mapa 6 de l'Annex I)

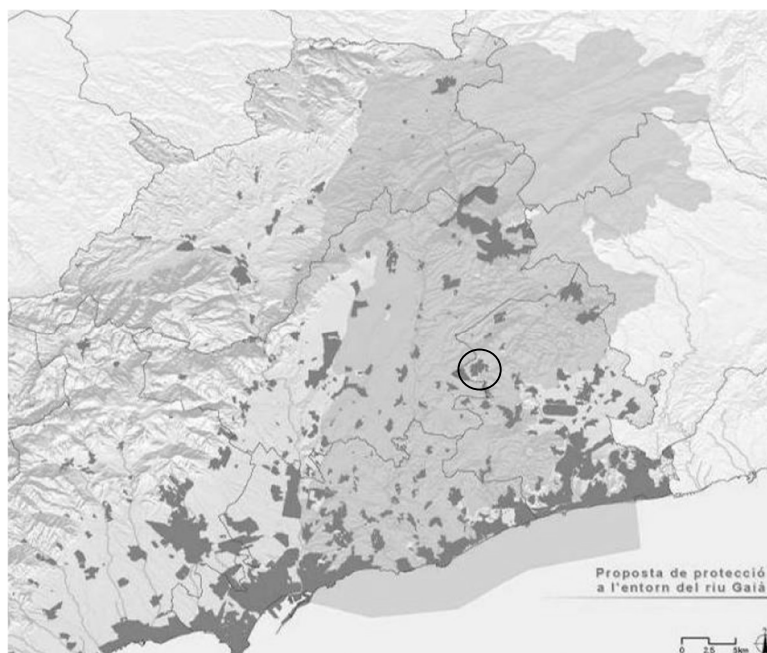
La **fauna** d'aquest espai presenta elements predominantment mediterranis a tots els nivells i és relativament empobrida pel que fa als grans predadors. Tot i així algunes espècies estan ben representades i destaca sobretot la presència d'un mol·lusc endèmic de les fonts, *Bythinella alonsae*.

Cal destacar la importància de l'espai protegit com a zona ZEPA com a àmbit de recuperació del trençalòs. Així mateix, tota la zona al voltant de l'espai protegit que inclou la totalitat del terme del Montmell és considerada com a zona àrea prioritària de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de l'àliga cuabarrada, protegida per la Directiva 2009/147/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 30 de novembre, relativa a la conservació de les aus silvestres.

Per a aquestes espècies, el mosaic agroforestal de qualitat és bàsic per a la seva supervivència, ja que és en les zones agrícoles i de matollars on tenen les seves zones d'alimentació.

A part de la protecció legislativa i oficial existent, és necessari també esmentar la proposta de **Parc Natural que existeix sobre el massís i corredor del Gaià** realitzada a través de la Coordinadora Salvem el Gaià i que es va fer pública l'any 2004.

Proposta de protecció de la conca del Gaià. PTP del Camp de Tarragona



La proposta de parc natural persegueix implementar una figura legal de gestió que actuï com a nexa d'unió entre els elements de protecció existents (la Reserva de Fauna del Gaià i el Pla d'espais d'interès natural, PEIN) i els de nova delimitació com la Xarxa Natura 2000, el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, els Catàlegs del Paisatge, el Pla de connexions biològiques.

Segons la Coordinadora, la figura de parc natural hauria d'aconseguir dos grans objectius: assegurar el cabal ecològic aigües avall del Catllar i garantir la funcionalitat del corredor biològic que suposa el riu entre el mar i el Pirineu a través de la Baixa Segarra i el Solsonès.

La banda occidental del municipi del Montmell es troba inclòs dins d'aquesta proposta.

Connectivitat territorial

En termes generals, l'índex de connectivitat terrestre del municipi és elevada, amb valors que van entre el 10 i 12 sobre un màxim de 14. La part central del municipi, per on transcorre la carretera TV-24-01 i si localitza la urbanització del Mirador i el nucli de la Juncosa del Montmell, l'índex de connectivitat descendeix dràsticament arribant a valors baixos entre 1 i 6. També la zona sud-occidental del terme, per on transcorre l'A7 mostra valors molt baixos de connectivitat arribant a 5 com a molt.

La resta del terme en general la connectivitat es manté elevada, només descendint a causa d'alguna infraestructura lineal o nucli de població de menors dimensions.

5.4. MEDI HUMÀ

Ocupació del sòl

Tal i com s'ha comentat anteriorment, el municipi del Montmell es caracteritza principalment per tenir la major part del seu territori inclòs dins d'un Espai Natural Protegit sota la figura del PEIN i de Xarxa Natura 2000 El Montmell-Marmellar, amb un predomini clar dels boscos i els matollars. Tanmateix, un altre fet caracteritzador és que en l'interior del seu terme municipal s'hi localitzen 9 nuclis de població: els nuclis històrics de la Juncosa del Montmell, d'Aiguaviva, Can Ferrer de la Cogullada i el Castell de Marmellar i les urbanitzacions del Mirador del Penedès, Mas Mateu, la Moixeta, l'Atalaia Mediterrània i les Pinedes Altes.

D'acord amb dades del Muncat, els nuclis històrics concreten només el 15% de la població del municipi i la resta es localitza en les urbanitzacions. D'aquestes, la urbanització de major magnitud és la del Mirador del Penedès, amb un 65% del total de la població del municipi i 268 ha de superfície.

En el Sòl no Urbanitzable del municipi, cal destacar la presència d'activitat agrícola centrada en la vinya i, en segon terme, en arbres fruiters com les oliveres. Aquesta activitat es concentra, sobretot, a les zones més planeres al voltant de la carretera TV-2401 i del nucli de la Juncosa del Montmell, així com també a la part nord del terme, al voltant de la carretera TV-2443 i dels nuclis d'Aiguaviva i de Can Ferrer de la Cogullada.

El sector vitivinícola del municipi està inclòs dins de la DO Penedès.

Així mateix, també destaca la presència d'una activitat extractiva a tan sols 300 m del nucli urbà de la Juncosa del Montmell (Codi activitat: 84/0556) localitzada prop del nucli de la Juncosa del Montmell. El sector actualment explota una superfície d'uns 146.000 m² de Dolomies per l'empresa DOLOMIAS JUNCOSA SL. Aquesta activitat queda fora dels límits del PEIN i de la Xarxa Natura 2000.

(Veure Mapa 7 de l'Annex I)

Patrimoni i béns d'interès

El municipi disposa de diferents Béns culturals d'interès nacional (Llei 9/1993) i diferents jaciments dins el catàleg del patrimoni arqueològic d'acord amb la informació disponible al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. No disposa però del Catàleg de Béns municipal ni tampoc de Catàleg de Masies i cases rurals.

D'acord amb el catàleg del patrimoni de la Generalitat de Catalunya aquesta referència, existeixen varis jaciments arqueològics al voltant de la zona de Can Ferrer de la Cogullada, uns altres cap a la zona d'Aiguaviva i el Puig de la Cova i algun altre a la Serra dels Plans, al sud-est del terme.

D'altra banda, tot i no estar catalogat com a bé d'interès cultural, en bona part del SNU del municipi, existeixen molt elements construïts amb l'art de la pedra seca: barraques i murs principalment, els quals constitueixen un element paisatgístic i patrimonial rellevant.

Al terme municipal del Montmell n'hi ha moltes construccions d'aquest tipus, moltes d'elles classificades a través del web Wikipedra de l'Observatori del Paisatge de Catalunya. La major part es concentren en les zones agrícoles del municipi i existeixen punts amb una elevada concentració d'aquests elements com és la Plana de la Llàntia, per sota de l'A7, al voltant de Mas Mateu o tot l'entorn més pròxim al nucli de la Juncosa del Montmell.

Pel que fa als camins, esmentar que al municipi del Montmell existeix un camí ramader documentat per la Fundació del Món Rural, que va des de Masllorènç cap al Pla de Manlleu i Pontons (al nord-est del terme del Montmell), creuant el terme del Montmell per la seva part central. Aquest camí ressegueix la traça de la carretera TP-2401 passant pel mig de la Urbanització del Mirador del Penedès fins arribar al nucli de la Juncosa del Montmell. A partir d'aquí ressegueix el camí de la Juncosa del Montmell fins a Aiguaviva.

Per altra banda, esmentar que el Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona identifica un itinerari motoritzat d'observació paisatgística dins del terme del Montmell, però que aquest transcorre per la carretera TV-2443, que va per la vall septentrional de la serra del Montmell.

5.3. PAISATGE

Tel municipi del Montmell conforma la part central de la Unitat del Paisatge que rep el mateix nom, U26-El Montmell, d'acord amb el Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona.

D'acord amb el catàleg, els trets distintius del paisatge de la unitat són:

- Paisatge de serres i turons amb fort pendent.
- Els materials calcaris i dolomítics transmeten una sensació de paisatge sec i aspre.
- Cursos hídrics de poca entitat que només porten aigua després de pluges intenses. La riera de la Bisbal, la riera de Marmellar i un petit tram del riu Foix que creua pel sector oriental tenen una certa entitat.
- El Montmell és una façana paisatgística i un magnífic mirador sobre la plana del Baix Penedès.
- La vegetació és l'element del paisatge dominant ja que ocupa el 85% de l'espai disponible. Al vessant sud del Montmell s'estenen grans superfícies de brolles i garrigues com a resultat dels incendis forestals.
- Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) i claps d'alzinar i de roureda de fulla petita a les obagues prosperen al sector nord i donen més diversitat al paisatge vegetal del Montmell.

- El cultiu de la vinya també es presenta a l'oest de la unitat a la zona de contacte amb els Camps de Santes Creus, al municipi de Rodonyà i, sobretot a Vila-rodona.
- Hi ha un ric patrimoni històric amb restes de castells, masies i nuclis, molts d'ells abandonats i en perill de desaparèixer.
- Grans urbanitzacions estan disperses pel territori.

5.4. QUALITAT DE L'AIRE

Qualitat de l'aire

La Generalitat de Catalunya, el desembre de 2001, va realitzar la delimitació de zones de qualitat de l'aire en el territori català.

D'acord amb aquesta delimitació, el municipi del Montmell s'inclou dins de l'àrea del Penedès-Garraf (Zona 3), les emissions de la qual es caracteritzen per nivells mitjans d'emissions difuses provinents del trànsit urbà i de les d'activitats domèstiques. La IMD de les vies interurbanes es caracteritza per ser arreu superior a 2000 vehicles per dia. Hi ha trams amb trànsit moderat i intens. Hi ha importants focus industrials aïllats (central tèrmica, cimenteres, fabricació de vidre...).

Només a la meitat dels municipis d'aquesta zona hi ha focus potencialment contaminants de l'atmosfera de tipus A o B. Com a conseqüència, aproximadament la meitat de la seva superfície no es veu afectada directament per les emissions de tipus industrial.

Analitzant el balanços de qualitat de l'aire que realitza la Generalitat de Catalunya durant el període 2009-2013, s'observa que els únics contaminants que durant aquest període superen en ocasions valors establerts o objectius establerts per normativa són l'ozó troposfèric i les Partícules sòlides en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres.

La resta de contaminants analitzats no han superat mai en aquest període els valors límits vigents en cada moment. De manera concreta cal especificar:

- Els nivells d'ozó troposfèric van registrar nivells inferiors al valor objectiu per a la protecció de la salut humana d'aplicació a partir de l'any 2013 durant tot el període. Només l'any 2010 es van enregistrar 2 superacions del llindar d'informació horari a la població a Vilafranca del Penedès (1 superació) i a Vilanova i la Geltrú (1 superació), però no es va superar cap vegada el llindar d'alerta.
- El municipi no es localitza dins d'una zona de Protecció Especial de l'Ambient Atmosfèric.
- Els nivells de partícules en suspensió amb diàmetre inferior a 10 només es va registrar una incidència l'any 2009: dels 6 punts de mesurament, 1 punt de tipus industrial de Vilanova i la Geltrú va superar el valor límit anual i el valor límit diari.

Contaminació acústica

La Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, determina que els ajuntaments han d'elaborar un mapa de capacitat acústica que estableixi els nivells d'immissió a les zones urbanes, els nuclis de població, si s'escau, a les zones del medi natural. El primer pas per a elaborar el mapa de capacitat acústica, és la identificació de les fonts emissores de soroll i dels receptors singulars:

- De manera genèrica, en el municipi del Montmell es podria identificar com a principal font emissora el trànsit que circula per les carreteres, principalment per les TV-2401, Tv-242 i TV-2443 i el tram de l'AP2 que passa pel terme. També es considera com una font important de contaminació acústica, l'activitat extractiva existent a 300 m al sud-est del nucli de la Juncosa del Montmell.
- Com a receptors singulars destaquen els 9 nuclis residencials dispersos pel terme.
- Com a espais singulars objecte d'especial protecció de la qualitat acústica destaca l'espai natural del Montmell-Marmellar.

Contaminació lumínica

La Llei 6/2001, de 32 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, té com objectiu el control de la contaminació lumínica que suposa una alteració de les condicions naturals de les hores nocturnes, una despesa energètica indeguda, una intrusió lumínica a les llars i una alteració de la visió del cel nocturn.

Aquests objectius s'assoleixen a partir de l'establiment de limitacions i prohibicions en la tipologia i funcionament dels enllumenats interiors i exteriors tant de titularitat pública com privada.

Una de les mesures per al control de la contaminació lumínica és la divisió del territori municipal en diverses zones de major o menor permissibilitat en el grau d'il·luminació (art. 5 de la Llei):

- Zona E1: àrees incloses en el Pla d'espais d'interès natural o en àmbits territorials que hagin d'ésser objecte d'una protecció especial, per raó de llurs característiques naturals o de llur valor astronòmic especial. Espais naturals del Montmell-Marmellar.
- Zona E2: àrees incloses en àmbits territorials que només admeten una brillantor reduïda. Es consideren dins d'aquesta zona tota la resta del SNU del municipi, inclosa la zona on hi ha l'activitat extractiva.
- Zona E3: àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor mitjana. Es correspon a tots els sòls urbans del municipi: els nuclis històrics de la Juncosa del Montmell, d'Aiguaviva, Can Ferrer de la Cogullada i el Castell de Marmellar i les urbanitzacions del Mirador del Penedès, Mas Mateu, la Moixeta, l'Atalaia Mediterrània i les Pinedes Altes.
- Zona E4: àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor alta. No hi ha cap zona d'aquest tipus dins del municipi.

5.5. RISCS AMBIENTALS

Els riscos es poden dividir entre riscos ambientals d'origen natural (risc d'inundació, risc sísmic, risc geològic, etc.) i els riscos ambientals que malgrat que el seu efecte es troba íntimament lligat amb la vulnerabilitat del medi, tenen focus o orígens bàsicament antròpics (risc d'incendi forestal, contaminació de sòls, contaminació d'aigües etc.).

Risc d'incendi forestal

D'acord amb el mapa de perill bàsic d'incendi forestal de la Generalitat de Catalunya, a la major part del municipi, el risc d'incendi forestal és important: amb un *nivell de risc alt i molt alt* associat a l'existència de vegetació de caràcter inflamable i fins hi tot molt inflamable durant l'estiu (masses forestals arbrades i matollars), sent els camps agrícoles, principalment els de vinya, i les zones urbanes els que presenten un grau d'inflamabilitat inferior.

Per aquest motiu, el municipi del Montmell es troba inclòs en l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals i en el qual es declaren zones d'alt risc d'incendi forestal.

De la mateixa manera, tot el terme municipal es troba dins d'un perímetre de protecció prioritària (PPP) el del Montmell-Pontons-Mediona.

Aquests perímetres inclouen les unitats geomorfològiques de les zones forestals amb més alt risc d'incendi de Catalunya. Es preveu redactar un Projecte Integrat de Protecció (PIP) on, en funció del risc i de les infraestructures existents, es programaran i pressupostaran les actuacions a dur a terme per tal de reduir el nombre d'incendis forestals i reduir la probabilitat que un foc es transformi en un gran incendi.

Risc d'inundació

D'acord amb el document INUNCAT de l'Agència Catalana de l'Aigua, les zones potencialment inundables del Montmell es centren al llarg de petits trams de torrents de la zona nord-oriental del terme, dins de les urbanitzacions de les Pinedes Altes o la Moixeta. També s'identifica un petit tram inundable del torrent del Pi de les Tres Soques, prop dels límits occidentals del nucli de la Juncosa del Montmell.

Per la banda occidental del terme destaca només com a inundable un torrent innominat que descendeix de la Serralada del Montmell, més enllà de la zona urbana de Mas Mateu.

Riscos geològics

El territori del Montmell és abrupte, el que comporta que els principals riscos d'erosió del sòl que presenta estan relacionats amb potencials moviments de massa i al pas de l'aigua, tant per les lleres de barrancs i torrents com per la seva escorrentia en superfície (erosió laminar). El risc d'erosió eòlica és molt baix en tot el municipi.¹

Les zones amb pèrdues de sòl degut a l'erosió laminar al municipi es concentren, sobretot, a les zones més nues de vegetació del municipi, normalment coincidint amb les parts baixes de les serres i turons on hi ha presència o bé de sòls nus o bé de camps de conreu. En aquestes zones, alguns punts arriben a tenir pèrdues entre el 100-200 tones/ha i any o fins i tot més, però no són grans superfícies. De les zones més abruptes del terme, en les parts altes de les serres ocupades per matollars principalment, les pèrdues per erosió laminar són relatives i no superen les 50 tones/ha i any.

Pel que fa als potencials moviments de massa, en general el municipi del Montmell mostra una potencialitat entre alta i mitja. Altre cop, les zones més nues de vegetació són les més afectades, mentre que el territori amb una vegetació més densa el seu potencial baixa. Així, el sòl agrícola mostra un potencial alt, però la resta, amb vegetació natural arbustiva densa, el seu potencial és mitjà.

(Veure Mapa 8 de l'Annex I)

Risc sísmic

La Mediterrània Occidental està situada en una zona de col·lisió entre les plaques tectòniques d'Europa i d'Àfrica. La taxa de convergència és moderada i, per tant, els terratrèmols, que són el resultat d'aquest moviment, es produeixen, afortunadament, amb poca freqüència.

Segons el Mapa de Zones Sísmiques de Catalunya realitzat per l'institut Cartogràfic de Catalunya (ICC) per a un sòl mitjà que delimita cinc zones diferents de risc sísmic creixent (zona 0, 1, 2, 3 i 4), i tenint en compte l'ampliació dels efectes segons el tipus de sòl o la geologia de la zona, el municipi del Montmell es troba inclòs dins de la zona Z1, d'intensitat entre I-VI a l'escala MSK.

5.6. ESTABLIMENT D'OBJECTIUS AMBIENTALS

En base als aspectes ambientals anteriorment exposats, seguidament es resumeixen i s'identifiquen aquells de major rellevància i que han de definir els objectius ambientals a considerar en el desenvolupament de la modificació.

A més a més, els objectius ambientals s'enumeren de manera jeràrquica d'acord amb el seu grau d'importància.

1- Mantenir la integritat del sòl no urbanitzat del municipi i garantir la seva adequació als condicionants ambientals existents, especialment els relacionats amb valors el manteniment del mosaic agroforestal.

- Fomentar els usos antròpics compactes i evitar la fragmentació del territori no urbanitzat per la dispersió d'edificacions i/o infraestructures.
- Garantir la integritat dels HIC, sobretot dels considerats de Protecció Prioritària i elements Clau de l'espai PEIN i Xarxa Natura.
- Garantir la integritat dels hàbitats rellevants per a la fauna protegida. Principalment d'espècies amenaçades que utilitza la plana agrícola i les zones de brolles, prats i matollars com a zona d'alimentació.
- Preservar els sòls amb valors agrícoles rellevants de transformacions que en fomentin la pèrdua de la seva qualitat edafològica.

2- Acurar la integració paisatgística de les actuacions en el Sòl No Urbanitzable del municipi, preservant els valors estètics del paisatge

- Prevenir l'alteració paisatgística dels sòls amb valors estètics del paisatge.
- Considerar els elements que aporten qualitat paisatgística al territori alhora d'establir les localitzacions de nous usos i instal·lacions admeses.
- Minimitzar la visibilitat de les instal·lacions.

3- Prevenir la contaminació atmosfèrica i minimitzar impactes acústics i lumínics sobre el SNU

- Contribuir en la reducció del canvi climàtic. L'informe del Grup Intergovernamental d'Experts en Canvi Climàtic (IPCC, octubre 2018), sobre la importància de no ultrapassar el límit dels 1,5º C d'increment de la temperatura mitjana anual del planeta respecte a l'època preindustrial, constitueix una nova alerta de la comunitat científica sobre la urgència d'actuar de manera decidida davant el canvi climàtic, i estableix la necessitat de reduir les emissions globals al voltant del 45% l'any 2030 respecte als nivells de 2010 i assolir unes emissions netes nul·les per a 2050. Igualment, el darrer informe publicat de la Plataforma Intergovernamental sobre Biodiversitat i Serveis Ecosistèmics (IPBES-2019) alerta també de la situació de declivi sense precedents en què es troba la natura del planeta i l'acceleració de la ràtio d'extinció d'espècies.

- Minimitzar els impactes acústics i lumínics sobre els espais de major interès ambiental.
- Minimitzar els impactes acústics sobre la població.

4- Preservar els recursos hídrics declarats protegits.

- Preservació i manteniment de la permeabilitat del sòl i el sistema de drenatge natural.
- Evitar abocaments que pugin infiltrar i degradar l'estat qualitatiu de les aigües subterrànies.

5- Evitar les situacions de risc per a les persones.

- Evitar l'afectació de sòls amb pendents elevats per tal de minimitzar moviments de terra i els riscos geològics.
- Garantir l'adequació front el risc d'incendi forestal de les actuacions potencials, principalment pel que fa a l'accessibilitat dels mitjans contra incendis.
- Evitar l'afectació de sòls amb presència potencial de risc d'inundació.

6- Protegir els elements patrimonials i identitaris del territori

- Evitar l'afectació dels elements arquitectònics, arqueològics i ambientals (naturals) catalogats o no: masos, masies, construccions de pedra seca, camins ramaders, etc.
- Evitar el deteriorament de l'entorn pròxim i d'aproximació dels elements protegits per a conservar la seva integritat en el territori a on s'ubiquen.

5.7. RESUM DELS ASPECTES AMBIENTALS RELLEVANTS I OBJECTIUS AMBIENTALS

Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals

Àmbit	Aspecte rellevant	Objectiu ambiental
Biodiversitat, permeabilitat i patrimoni natural	Hàbitats naturals extensos, poc freqüentats i relativament ben conservats	
	Bona part del territori protegit per PEIN i Xarxa Natura 2000 (El Montmell-Marmellar)	1a-Fomentar els usos antròpics compactes i evitar la fragmentació del territori no urbanitzat per la dispersió d'edificacions i/o infraestructures.
	Territori no urbanitzat bastant ben conservat, ric i important com a àrea per a aus amenaçades: La zona especial per a l'àliga cuabarrada i zona per a la recuperació del trençalòs	
	Territori no urbanitzat poc fragmentat, a excepció de l'extrem més sud-oriental on es concreten infraestructures viàries i urbanitzacions. Destaquen les pertorbacions de les zones residencials, principalment de les urbanitzacions de major magnitud com El Mirador del Penedès, la Moixeta i les Pinedes Altes.	1c-Garantir la integritat dels hàbitats rellevants per a fauna amenaçada.
	La banda occidental del terme inclosa en la proposta de Parc Natural del Riu Gaià, com a elements de connectivitat ecològica bàsica intracomarcal i a escala global	
	Presència nombrosa d'Hàbitats d'interès Comunitari en tot el terme, alguns dels Claus de Protecció Prioritària.	1b-Garantir la integritat dels HIC., sobretot dels considerats de Protecció Prioritària.
Cicle de l'Aigua	Aigües subterrànies sobreexplotades	4- Preservar la xarxa hidrogràfica i els recursos hídrics declarats protegits. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.
	Bona qualitat de les aigües subterrànies, compliment dels objectius de qualitat de l'any 2015.	
	Presència nombrosa de cursos hídrics de petit recorregut que descendeixen de les zones aturonades. Municipi que drena a 3 conques hidrogràfiques diferents.	

Àmbit	Aspecte rellevant	Objectiu ambiental
Ocupació del sòl	Zones urbanes disperses, formant diversos nuclis, característicament zones residencials de baixa densitat, a excepció dels nuclis històrics de la Juncosa del Montmell, Aiguaviva, Can Ferrer de la Cogullada i el Castell de Marmellar.	1-Fomentar els usos antròpics compactes i evitar la fragmentació del territori no urbanitzat.
	Destaca la concentració de sòl urbà i infraestructures de l'extrem sud-occidental del terme (urb. El Mirador del Penedès, Urb. Mas Mateu, pas de l'AP2 i TV-2401).	
	Infraestructures viàries diverses, totes de caràcter comarcal i/o local, amb característiques poc agressives des del punt de vista de la connectivitat territorial.	
	Presència d'una activitat extractiva a 300 m del nucli de la Juncosa del Montmell.	1d- Preservar els sòls amb valors agrícoles rellevants de transformacions que en fomentin la pèrdua de la seva qualitat edafològica.
	Activitat agrícola residual i molt localitzada, concentrada en els espais més planers enmig i/o damunt de les serralades. Principalment cultiu de la vinya, dins de la DO del Penedès.	
	Elements patrimonials arquitectònics dispersos pel sòl no urbanitzable i també als nuclis històrics. Destacant sobretot, les construccions de pedra seca.	2- Evitar el deteriorament paisatgístic dels límits urbans i de les zones naturals i rurals. Acurar la integració paisatgística.
	Presència d'un camí principal de transhumància que transcorre per la carretera TV-2401 i després pel camí de la Juncosa del Montmell, travessant d'oest a est tot el terme.	

Àmbit	Aspecte rellevant	Objectiu ambiental
Qualitat del paisatge	Paisatge forestal i de turons (amb massa arbòria però sobretot arbustiva) amb valor estètic rellevant per la seva extensió i uniformitat.	2- Evitar el deteriorament paisatgístic dels límits urbans i de les zones naturals i rurals. Acurar la integració paisatgística.
	Els valors paisatgístics basats en la massa forestal. Identificació d'un itinerari paisatgístic que transcorre pel nord del terme, resseguint la Serra del Montmell.	
	Impacte visual important de l'activitat extractiva existent prop del nucli de la Juncosa del Montmell.	
	Presència d'elements patrimonials no catalogats importants, sobretot relacionats amb l'art de la pedra seca.	
Qualitat de l'aire	Bona qualitat de l'aire i inexistència de grans focus emissors atmosfèrics, acústics ni lumínics. En aquest sentit només destaquen les zones urbanes i el trànsit per les carreteres.	3a-Prevenir la contaminació atmosfèrica i minimitzar impactes acústics i lumínics sobre el SNU
	Important focus emissor de partícules en l'atmosfera i emissions acústiques pròxim a nucli urbà i a zona protegida.	
Riscs ambientals	Elevat risc d'incendi forestal a tot el terme, associat principalment a la massa forestal. Tot el municipi es troba inclòs en un Perímetre de Protecció.	5-Evitar les situacions de risc per a les persones. Principalment, l'afectació de sòls amb pendents elevats per tal de minimitzar moviments de terra, riscos geològics i impactes paisatgístics.
	Risc d'inundació baix associat només a alguns trams de torrents orientals o prop del nucli de la Juncosa del Montmell	
	Presència de pendents elevats, per sobre del 20 i del 30% en bona part del terme, el que comporta la presència de riscos geològics per erosió laminar i moviments de massa.	

6

ALTERNATIVES ESTUDIADAES I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA

6.1. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

Identificació d'alternatives

Tal i com s'ha exposat en el Punt 2 del present document, la modificació pretén abordar, dins del terme del Montmell, la protecció dels sòls de més valor del terme que permeten mantenir els valors de biodiversitat que caracteritzen al municipi i que, actualment, no queden específicament recollides en el planejament municipal o en planejaments de rang superior.

La present modificació puntual té per objectiu regular protegir uns valors específics del sol per tal de que no puguin ser malmesos per usos antròpics aliens al seu caràcter i valor agrícola o natural. Aquests valors que es volen protegir són:

- Sòls agrícoles del municipi, els quals majoritàriament es situen en sòls agrològics de Classe IV i III.
- Sòls que alberguen els hàbitats d'interès comunitari considerats elements Clau del PEIN i Xarxa Natura 2000 del Montmell i Marmellar i que la seva protecció es considera Prioritària. Aquests sòls fan referència als espais ocupats per l'HIC als Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) (Codi 6220) i no només són un hàbitat protegit, sinó que són un elements clau per a mantenir el caràcter agroforestal del terme

Amb aquesta perspectiva, les alternatives estudiades són:

- Alternativa 0: El planejament vigent al municipi i els planejaments i normativa de rang superior no protegeixen, específicament, els sòls de major valor en el paisatge agroforestal del municipi. Aquesta situació implica, en general, que aquests tipus de sòls no urbanitzables del municipi poden ser ocupats, en major o menor mesura, per usos antròpics que en malmetin el seu valor. Així, aquests sòls de valor queden principalment regulats per l'article 47 de la Llei d'Urbanisme, on s'especifica que "el sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural".

Aquest concepte obre la possibilitat que els sòls que es volen protegir puguin ser ocupats per un ventall quasi infinit d'usos: abocadors i masies, vinyes i plantes de compostatge, aeroports i presons, cementiris i centrals nuclears, granges i depuradores, càmpings i pantans, castells i jardins, parcs naturals i ferrocarrils, ...

- Alternativa 1: realitzar una regulació específica per a aquests sòls, que els protegeixi de les actuacions que no s'adeqüen a la seva naturalesa. Així, aquesta alternativa passa per prohibir qualsevol transformació del sòl ocupat per l'HIC Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) (Codi 6220), tan dins com fora del PEIN i Xarxa Natura 2000, i prohibir qualsevol transformació dels sòls de Classe Agrològica I, II, III i IV que no tingui la finalitat específica de l'explotació agroramadera d'aquests sòls i edificacions relacionades.



Valoració ambiental d'alternatives

OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS		Alternativa 0	Alternativa 1
1	a- Fomentar els usos antròpics compactes i evitar la fragmentació del territori no urbanitzat.	La protecció que ofereix el PEIN i la Xarxa Natura 2000 eviten aquesta dispersió però molts usos antròpics encara es poden dispersar pel terme.	Protecció total dels HIC prioritaris, tan dins com fora dels límits del PEIN i Xarxa Natura 2000. Protecció dels sòls agrícoles del municipi front la seva transformació per a usos antròpics.
	b- Garantir la integritat dels HIC, sobretot els considerats Prioritaris	La protecció que ofereix el PEIN i la Xarxa Natura 2000 no és total. Alguns sectors d'HIC prioritari es localitzen fora del PEIN i Xarxa Natura 2000.	Protecció total dels HIC prioritaris, tan dins com fora dels límits del PEIN i Xarxa Natura 2000.
	c- Garantir la integritat dels hàbitats d'interès per a la fauna amenaçada	Les espècies presents com l'àliga cuabarrada utilitzen zones de conreus i matollars o prats per a alimentar-se. Moltes de les zones conreades del municipi, per exemple, estan fora del PEIN i no queden sota la seva protecció. A la vegada, la protecció que ofereix el PEIN i la Xarxa Natura 2000 sobre el mosaic agroforestal permet encara usos que alterin significativament aquests sectors.	Protecció total dels HIC prioritaris, corresponents a Prats, tan dins com fora dels límits del PEIN i Xarxa Natura 2000. Protecció dels sòls agrícoles del municipi front la seva transformació per a usos antròpics.
	d- Preservar els valors agrícoles rellevants de transformacions que en fomentin la pèrdua de la seva qualitat edafològica.	Els sòls agrícoles del terme són majoritàriament de Classe III i IV. D'acord amb els criteris de la Generalitat, podrien ser transformats per usos no agrícoles ja que no són de gran qualitat.	Protecció dels sòls agrícoles del municipi front la seva transformació per a usos antròpics.
2	Acurar la integració paisatgística de les actuacions en el Sòl No Urbanitzable del municipi, preservant els valors estètics del paisatge	En els sòls agrícoles actius del terme és on es concentren la major part d'elements de pedra seca del municipi. La potencial ocupació dels sòls agrícoles afectarà aquests elements, considerats elements de qualitat paisatgística en la zona.	Protecció dels sòls agrícoles del municipi front la seva transformació per a usos antròpics.
		El mosaic agroforestal d'interès paisatgístic i identificat com a àrea de foment de la gestió pel catàleg del Paisatge, no queda específicament protegit.	Es protegeix els terrenys agrícoles i una part important del paisatge de brolles (protecció dels prats), dos elements imprescindibles del mosaic agroforestal.



OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS		Alternativa 0	Alternativa 1
3	Prevenir la contaminació atmosfèrica i minimitzar impactes acústics i lumínics sobre el SNU	Permet la instal·lació de parcs de producció d'energia a partir de fonts renovables en quasi tot el territori municipal i d'acord amb la legislació sectorial i de rang superior. Aquest tipus d'instal·lacions permeten disminuir la contaminació atmosfèrica, bàsicament de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.	Disminueix la potencial instal·lació de parcs de producció d'energia a partir de fonts renovables i, per tant, la potencial contribució del municipi en la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle.
4	Preservar els recursos hídrics declarats protegits	Sense major afectació que l'actual	
5	Evitar les situacions de risc per a les persones.	Sense major afectació que l'actual	
6	Protegir els elements patrimonials i identitaris del territori	Les proteccions actuals no preserven de manera específica elements concrets com ara les construccions de pedra seca.	Protecció dels sòls agrícoles del municipi front la seva transformació per a usos antròpics. En aquests sòls és on es localitzen majoritàriament elements patrimonials no protegits de manera específica com ara les construccions de pedra seca.

6.2. JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA SELECCIONADA

La present modificació puntual pretén protegir de manera específica valors del Sòl No urbanitzable del municipi, pels quals es considera que les proteccions locals i sectorials existents en l'actualitat no els hi donen prou cobertura.

La major part del municipi està inclòs en el PEI i Xarxa Natura de la serra del Montmell-Marmellar. Aquest espai constitueix una remarcable singularitat orogràfica d'especial interès paisatgístic. El paisatge és totalment mediterrani, entre les últimes irradiacions de la màquia litoral de garriga i margalló i l'alzinar litorals amb marfells amb enclavaments relíctics pel seu bon estat de conservació. La fauna, característica de les serres pre-litorals, presenta elements predominantment mediterranis.

En l'espai es localitza una zona de nidificació de l'àliga cuabarrada (*Hieraaetus fasciatus*), espècie d'interès comunitari objecte de mesures especials quant a la conservació dels seus hàbitats d'acord amb la Directiva 79/409/CEE. Així, la seva conservació comporta la preservació de l'hàbitat mediterrani i els ambients harmònicament humanitzats (pels usos tradicionals) li són més favorables. Els seus territoris inclouen l'àrea de cria i la de cacera: nidifica preferentment en parets de roca verticals, i es àrees de cacera es solen situar a les muntanyes baixes i les planes, entre petits conreus i espais amb poca cobertura vegetal.

D'aquesta manera, els espais agrícoles de secà i els prats i brolles de les zones forestals conformen uns elements essencial de l'hàbitat d'aquesta espècie.

Dins de les zones de brolles i prats, destaquen els prats rics en anuals, de Thero-Brachypodietalia (HIC 6220), ja que és considera un Hàbitat de protecció prioritària i un element Clau de la zona protegida per Xarxa Natura 2000. Aquest hàbitat, dins de la zona protegida ocupa només 478,8 ha, el que representa només el 5,1% de l'Espai. Quasi la totalitat d'aquestes hectàrees es troben dins del terme municipal del Montmell i només un petit redol de 9,11 ha es localitza al terme municipal veí de la Bisbal del Penedès.

Per altra banda, el mosaic agroforestal del municipi té un especial valor paisatgístic que, d'acord amb el Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona, hauria de ser objecte de foment de la gestió. D'acord amb el catàleg:

Mosaics agroforestals de conreus de vinya i bosquines de pi blanc i brolles mediterrànies presents a les valls i petites planes interiors de la unitat. Per la seva singularitat, i els valors estètics i històrics que generen (murs de pedra seca, masos,...) s'haurien de mantenir i valoritzar aquests espais.

Així, la present modificació puntual té per objectiu protegir els sòls agrícoles i ambientals de major interès per al municipi, i per a l'Espai PEIN del Montmell-Marmellar, front la potencial ocupació d'aquests sòls per infraestructures o usos que els poden afectar de manera significativa.



Tal i com es desprèn de la valoració anterior, l'alternativa 1 és la que aporta més protecció als sòls que es volen protegir (agrícoles i espais amb poca cobertura vegetal però d'alt interès ambiental), per aquest motiu és l'alternativa finalment escollida.

Si bé es cert que aquesta alternativa limita la instal·lació d'instal·lacions de producció d'energia a partir de fonts renovables i, per tant, disminueix la potencial contribució del municipi en la reducció del canvi climàtic, es considera que aquest és un impacte del tot assumible ja que:

- Dins de l'àmbit del PEIN es podran seguir planificant aquest tipus d'instal·lacions, sota els termes establerts pel Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica, en pràcticament tot el territori, ja que només s'exclouen els sòls ocupats per l'HIC 6220.
- Fora del PEIN, queden moltes zones en sòls amb classe agrològica de V, VI, VII i VIII i bones condicions per a la seva instal·lació, com ara la zona de la Plana de la Llàntia.

7

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL

La present modificació puntual té per objectiu protegir els sòls agrícoles i ambientals de major interès per al municipi i per a l'Espai PEIN del Montmell-Marmellar front la potencial ocupació d'aquests sòls per infraestructures o usos que els poden afectar de manera significativa.

D'aquesta manera, la modificació puntual no estableix modificacions de les categories de SNU en el municipi, ni en les seves proteccions i/o estratègies, sinó que defineix nous criteris de protecció per tal de preservar el que es consideren els sòls de més valor per a preservar el caràcter agroforestal del terme.

Així, les dues modificacions que s'inclouen normativament en les normes de planejament actuals són:

- En els sòls ocupats per l'Hàbitat d'Interès Comunitari dels Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) (Codi 6220) que estigui en un estat qualitatiu bo, queden totalment prohibits qualsevol ús de caràcter antròpic que en pugui disminuir la seva superfície, fins i tot les actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.
- En els sòls amb Classe agrològica tipus I, II, III i IV queda totalment prohibit qualsevol tipus d'ús que no tingui una vinculació directe amb els usos agroramaders, fins i tot les actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

Donat que l'HIC Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) (Codi 6220) és un hàbitat natural que pot evolucionar amb el temps, caldrà determinar en cada moment la seva presència o no en cada sòl. Així, qualsevol projecte de transformació del SNU del municipi haurà de presentar un avanç on s'inclougui un estudi específic que determini la presència o no d'aquest hàbitat i el seu grau qualitatiu i seran els serveis tècnics de l'Ajuntament els que determinaran, cas a cas, la inclusió dels sòls en aquesta categoria.

(Veure Plànol 8 de l'Annex I)

8

IDENTIFICACIÓ DELS EFECTES AMBIENTALS POTENCIALS

Els canvis que propicia la Modificació Puntual es consideren del tot POSITIUS per la protecció dels valors ambientals del municipi, ja que la Modificació pretén prohibir usos que puguin alterar la naturalesa actual de certs sòls del municipi:

- Protecció dels sòls de major productivitat agrícola del municipi.
- Protecció de l'hàbitat natural de major interès dins del municipi i dins del PEIN i Xarxa Natura 200.

Referent als potencials efectes negatius que puguin derivar de la Modificació Puntual, no es consideren que se'n generin de nous ni de major magnitud, sinó que es poden mantenir alguns dels potencials impactes ja existents actualment.

- Per una banda, els impactes derivats per la ocupació del sòl, d'acord amb els usos permesos pel planejament vigent, en els Sòls No Urbanitzables i Hàbitats d'Interès Comunitari que no són objecte de la Modificació Puntual (fragmentació territorial, pèrdua de biodiversitat, permeabilització, etc.)
- Impactes derivats del Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, sobre sòls de Classe Agrològica V, VI, VII i VIII, que són els majoritaris del municipi (fragmentació territorial, pèrdua de qualitat del sòl i de biodiversitat, impactes paisatgístics, etc.).

LLOC I DATA D'EMISSION DEL DOCUMENT

Reus, juliol 2021

TÈCNIC REDACTOR

Marta Ricart i Vilella

Llicenciada en Biologia



Tràmit Ambiental, SCP

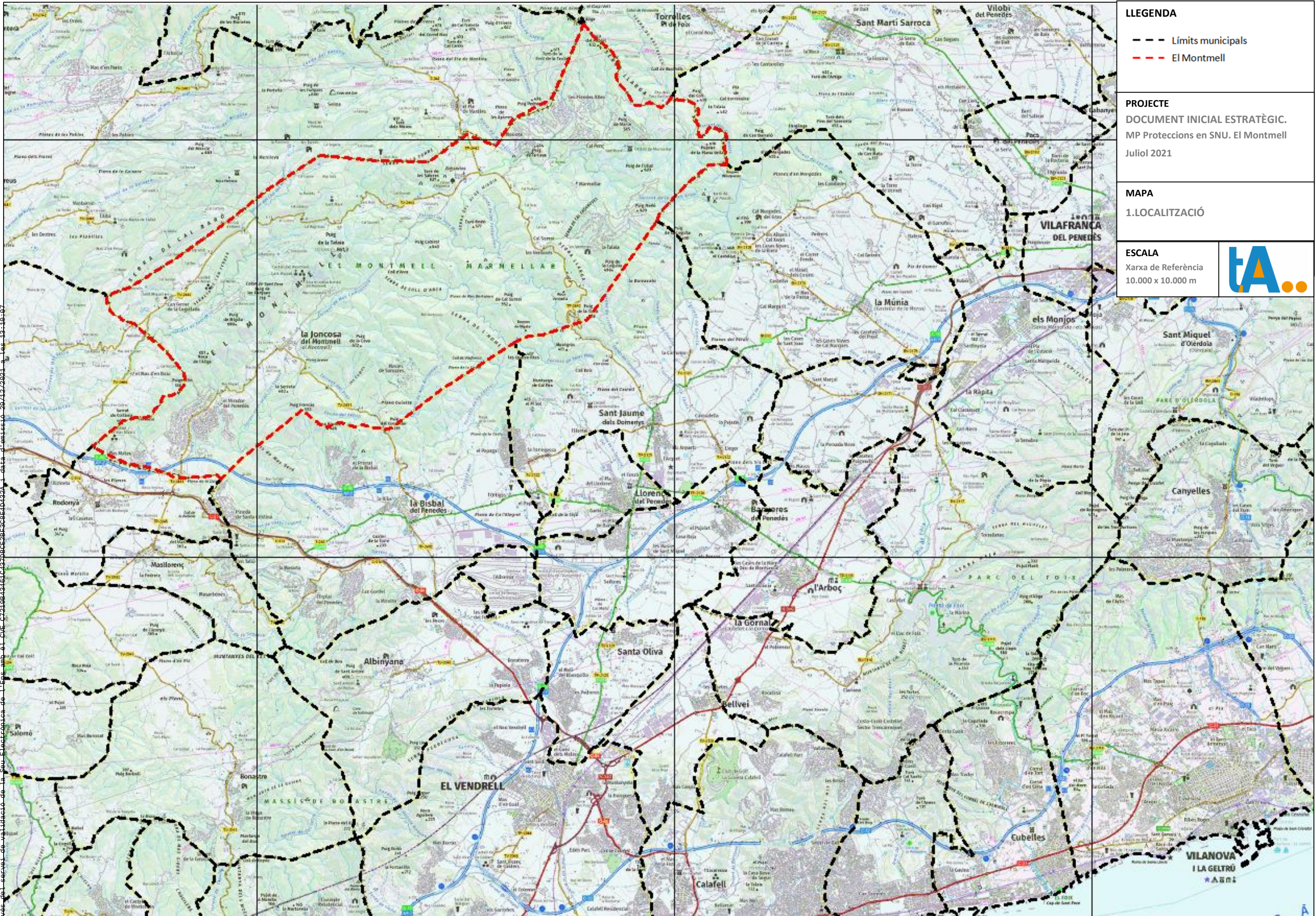
ambiental@mitt.es



ANNEX I

CARTOGRAFIA

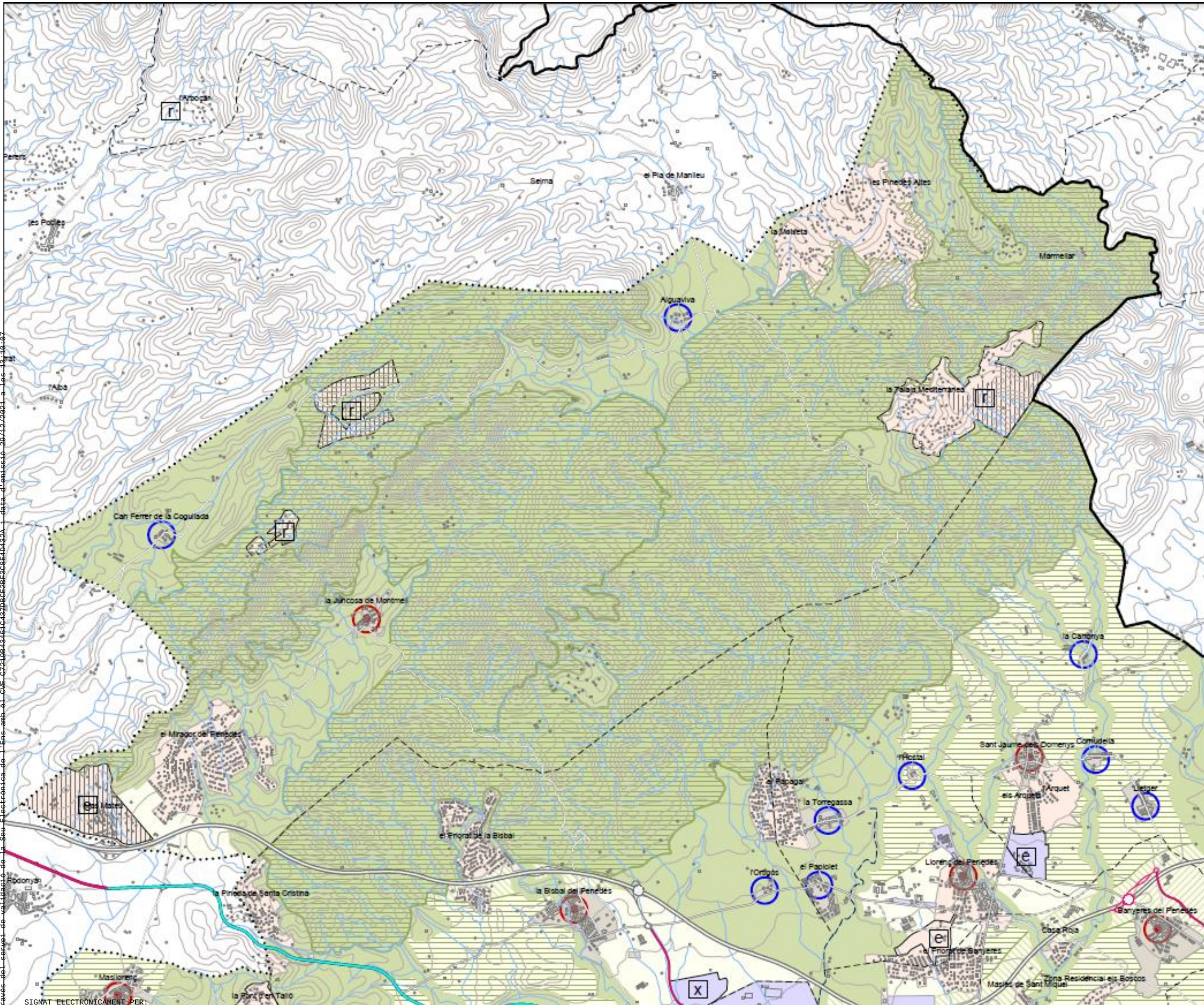
Aquest document és una còpia autèntica del document original custodiat per l'Ajuntament d'El Montmell. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la seu electrònica de l'Ajuntament d'El Montmell a l'adreça www.elmontmell.cat i a la data d'emissió 20/12/2021 a les 15:10:07.



LLEENDA --- Límits municipals --- El Montmell	
PROJECTE DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. MP Proteccions en SNU. El Montmell Juliol 2021	
MAPA 1.LOCALITZACIÓ	
ESCALA Xarxa de Referència 10.000 x 10.000 m	

SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
Joan Prous Cañellas - DNI ** (AUT) el dia 17/12/2021 a les 15:57:24

Aquest document és una còpia autèntica del document original custodiat per Ajuntament del Montmell. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE C7210B43451C437DBE2B5C8E4D432A i data d'emissió 20/12/2021 a les 13:10:07



LLEGENDA

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

- | | |
|---|--|
|  | Sòl de protecció especial |
|  | Sòl no urbanitzable costaner |
|  | PEIN i/o Xarxa Natura 2000 (terrestre) |
|  | PEIN i/o Xarxa Natura 2000 (marítim) |

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

- | | |
|---|--|
|  | Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic |
|  | Sòl de preservació de corredors d'infraestructures |
|  | Sòl de potencial interès estratègic |
|  | Sòl de riscos i afectacions |

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

- ☐ Sòl de protecció preventiva

PROJETE

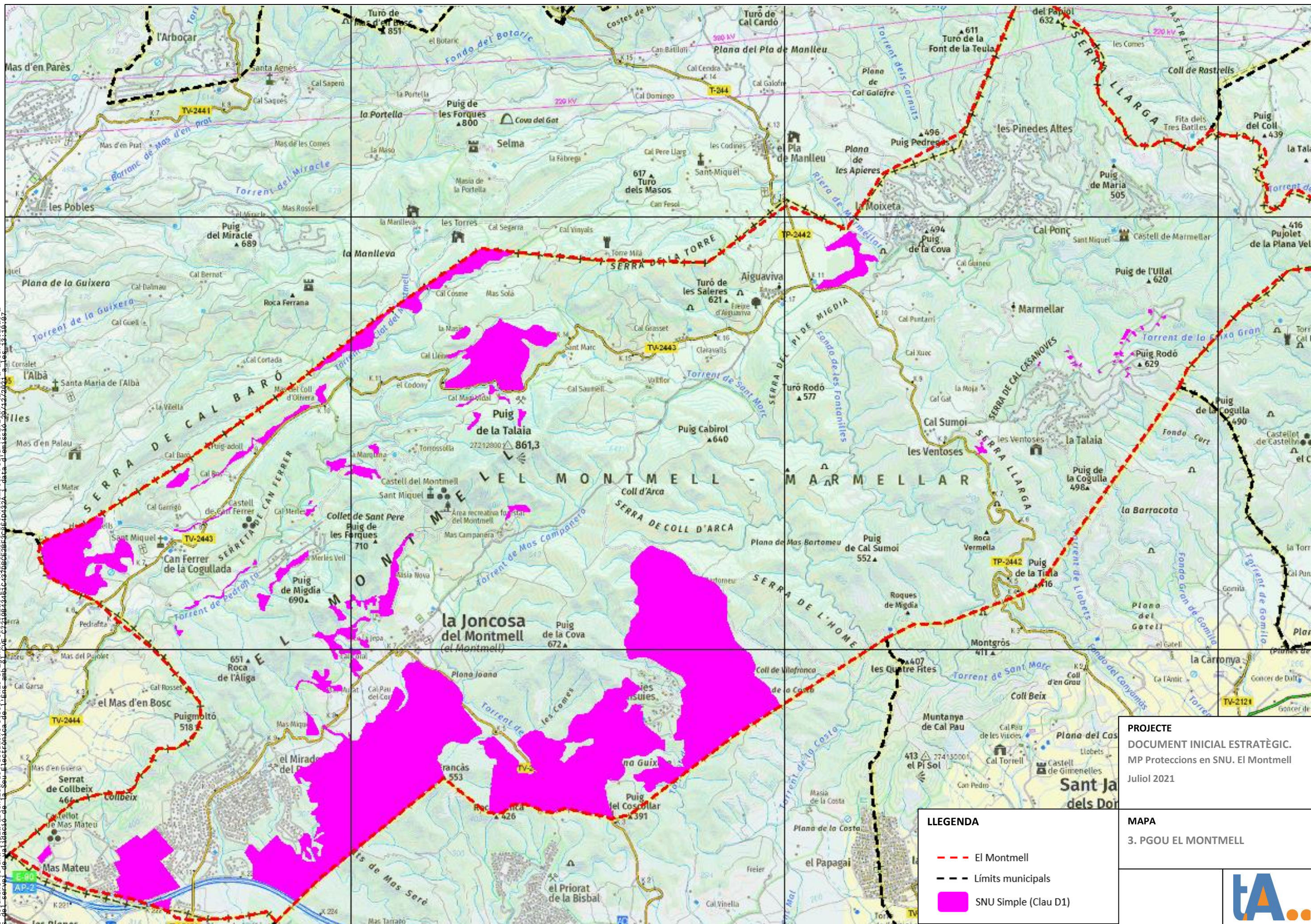
DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC.
MP Proteccions en SNU. El Montmell
Juliol 2021

MAPA

2. PLA TERRITORIAL PARCIAL DEL CAMP DE TARRAGONA



SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
Joan Prous Canellas - DNI ** (AUT) el dia 17/12/2021 a les 15:57:24

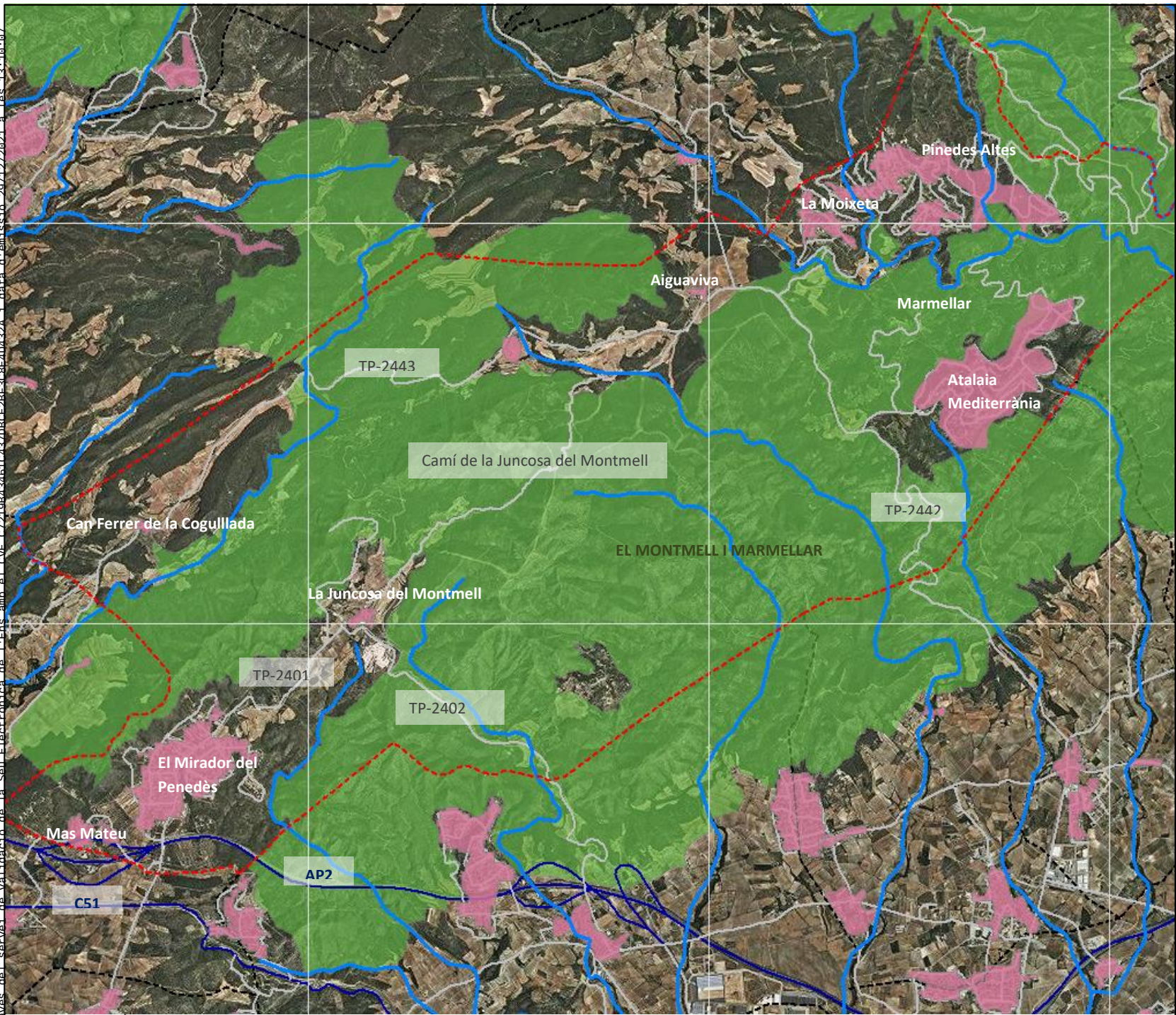


LEGENDA

- El Montmell
- Límits municipals
- SNU Simple (Clau D1)

PROJECTE DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC. MP Proteccions en SNU. El Montmell Juliol 2021	
MAPA 3. PGOU EL MONTMELL	

Aquest document és una còpia autèntica del document original custodiat per Ajuntament del Montmell. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Autenticitat de la Signatura Electrònica de l'Entitat signatària, amb el Codi de Verificació de l'Entitat signatària: 28/12/2021 a les 15:57:24



LLEGENDA

- Zones urbanes
- Xarxa Hidrogràfica
- Carreteres principals
- Carreteres secundàries
- PEIN i Xarxa Natura 2000

PROJECTE

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC.
MP Proteccions en SNU. El Montmell
Juliol 2021

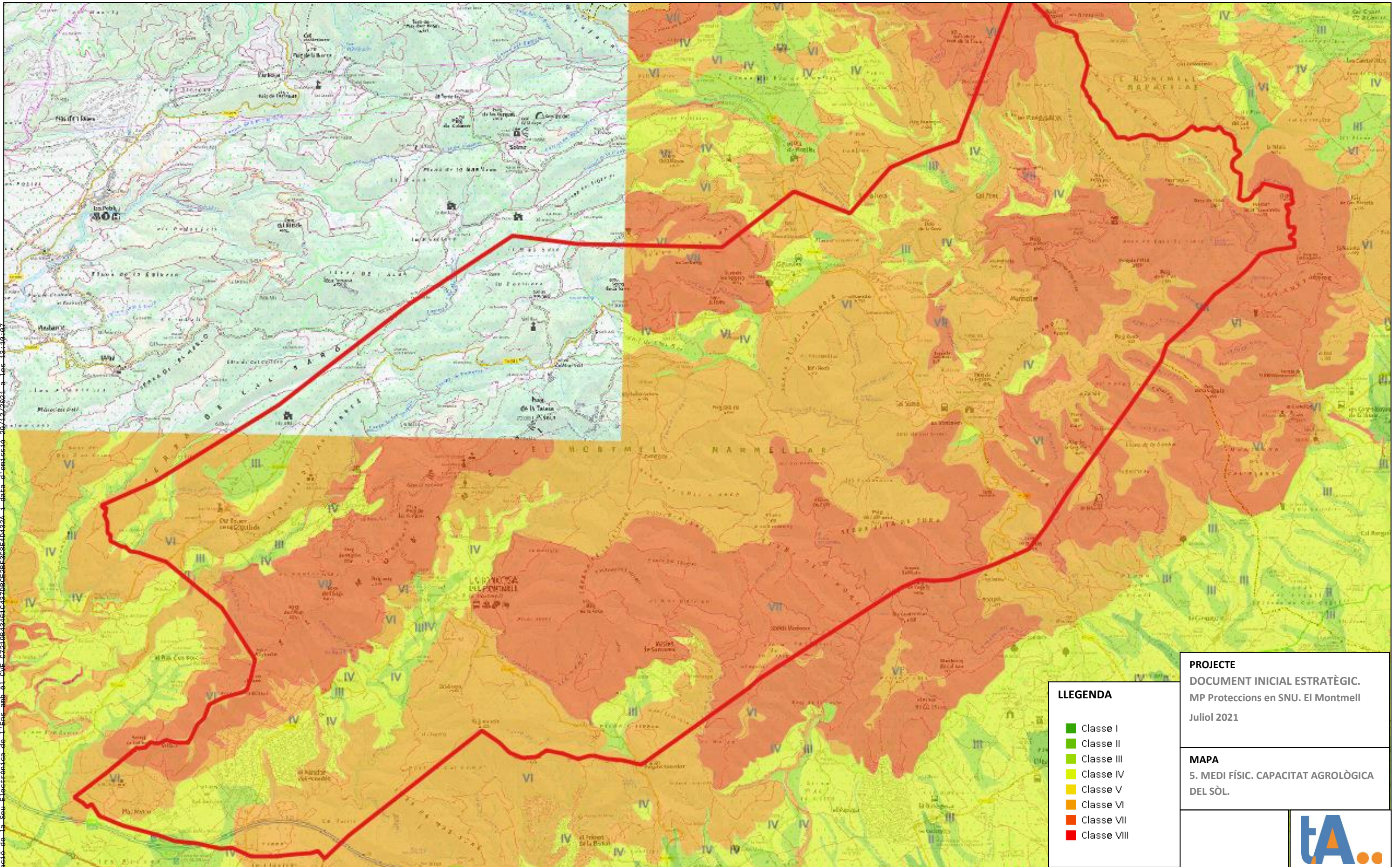
MAPA

4. MARC TERRITORIAL

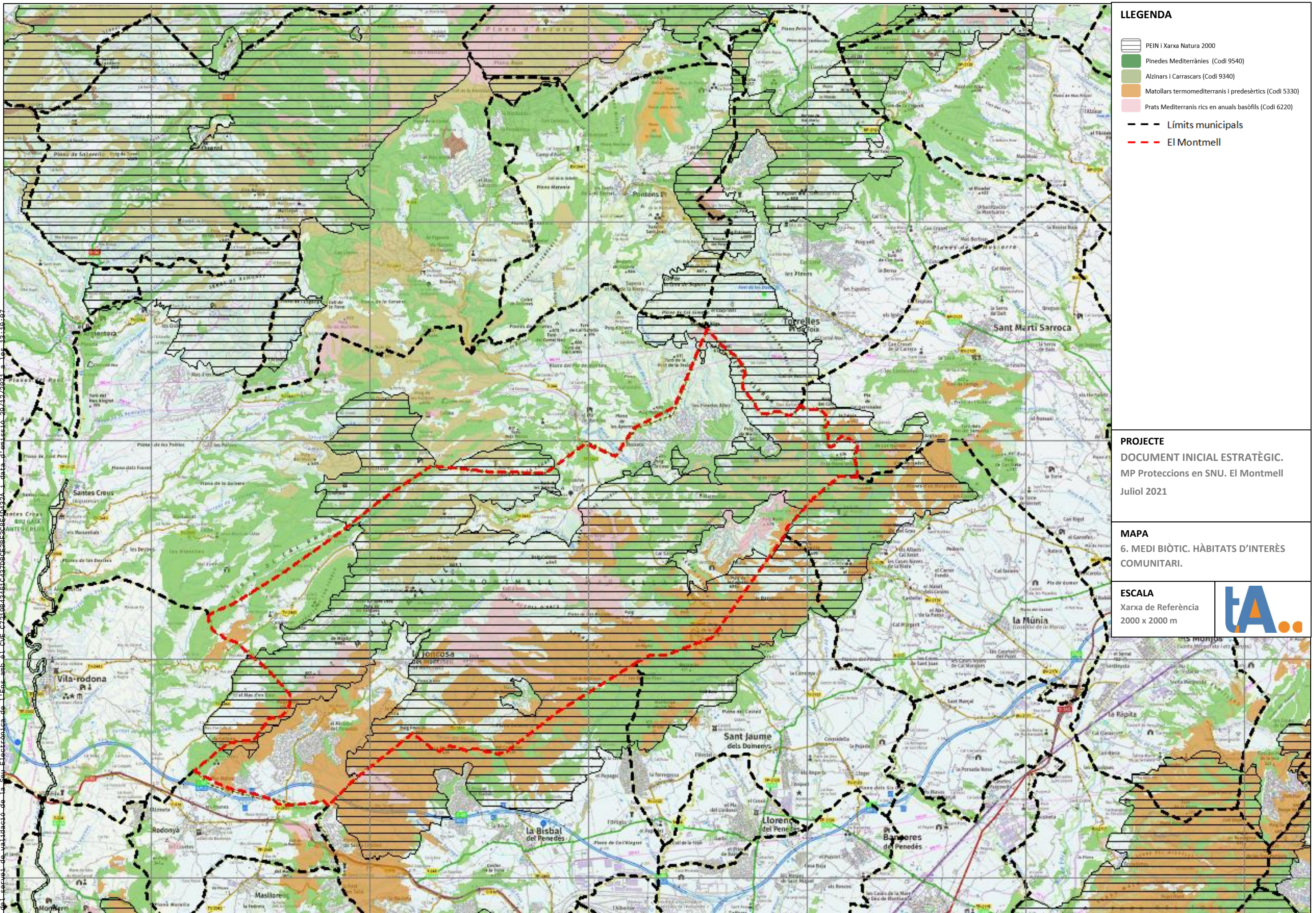
ESCALA

Xarxa de Referència
5000 x 5000 m





Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament del Montmell. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 67210824261C43DBCE2B838E50A132A i data d'emissió 20/12/2021 a les 13:10:07.



SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Joan Prous Cañellas - DNI ** (AUT) el dia 17/12/2021 a les 15:57:24

